

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

(म्हाडाचा घटक)

गृहनिर्माण भवन, कलानगर वांद्रे [पूर्व], मुंबई ४०० ०५१.

दुरध्वनी क्र. ०२२-६६४०५३२१.

निविदा सुचना. क्र. १० वर्ष २०२४-२५



कार्यकारी अभियंता शहर विभाग मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडाचा विभागीय घटक, रुम नं. २१३, पहिला मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे [पूर्व], मुंबई -४०० ०५१. यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या कामाकरीता म्हाडा/मुं.म.पा./सा.बां. विभाग/कें.सा.बां.वि./रेल्वे/बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदारांकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यांत येत आहेत.

१	कामाचे नांव	: Repairs and Painting work of Tenements at City View Building (Shree Niwas Tower Co-Op Hsg. Soc. Ltd.) at Lower Parel, Mumbai. (T/s No. 207, 209, 301, 307, 308, 402, 1503, 1508)
२	निविदा रक्कम	: रु. १०,६८,४४०/-
३	इसारा रक्कम	: रु. १०,६८४/-
४	सुरक्षा अनामत	: रु. २२,०००/- (५०% रक्कम सुरवातीला व ५०% रक्कम देयकामधुन)
५	को-या निविदेची रक्कम (विना फरतावा रु)(GST सह)	: रु. ५९०.००
६	को-या निविदा विक्रीची तारीख व वेळ	: १०/१२/२०२४ ते २४/१२/२०२४; १०.०० A. M. to १३.०० P. M.
७	मोहरबंद निविदा स्वीकृतीची तारीख व वेळ	: २६/१२/२०२४ ते २७/१२/२०२४; १०.०० A. M. to १३.०० P. M.
८	काम करावयाचा कालावधी	: ६ महिने
९	ठेकेदारांचा नोंदणी वर्ग	: वर्ग - ६ व त्यावरील

- जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा कमी दरांचा असेल तर प्रथम न्युन्तम देकर सादर करणा-यांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम ८ दिवसांच्या आत भरली नाहीतर द्वितीय न्युन्तम देकाराच्या निविदाकारास लेखी विचारणा करून त्यांनी प्रथम न्युन्तम पेक्षा कमी दराने काम करण्यास तयार असले तर त्याची निविदा मंजूर केली जाईल. अतिरिक्त सुरक्षा अनामत बाबत सविस्तर निविदा सुचना पहावी.
- को-या निविदा म्हाडा/मुं.म.पा./सा.बां. विभाग/कें.सा.बां.वि./रेल्वे/बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणी प्रमाणपत्राच्या, पॅन कार्ड व पूर्वी अशा प्रकारची कामे केलेले पुर्वानुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.
- ठेकेदारांनी निविदा भरतांना ते कुठल्याही सरकारी / निमसरकारी संस्थेमध्ये काळ्या यादीत नांव समाविष्ट नसल्याचे नोटरी पुढील शपथपत्र सादर करावे.
- इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत/शेडयुल बँकेच्या १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनामत राशी मुख्य लेखाधिकारी मुं. गृ. व क्षे. वि. मंडळ यांच्या नांवावर द्यावी.
- को-या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता शहर विभाग, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ रुम नं.२१३, पहिला मजला, गृहनिर्माण भवन, कलानगर, वांद्रे पूर्व, मुंबई-५१ यांचेकडून रकाना क्र.६ मध्ये विहीत केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे निविदांची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा याच कार्यालयात रकाना क्र.७ प्रमाणे स्विकृती केली जाईल व मोहरबंद निविदा दि.३०/१२/२०२४ रोजी दुपारी १५:०० वाजता कार्यकारी अभियंता शहर विभाग, मुं.गृ.व क्षे. वि. मंडळ यांच्या कार्यालयात उघडण्यात येईल.
- मागविण्यात आलेल्या निविदेमध्ये जीएसटी अंतर्भूत नाही. जीएसटी ची अदायगी स्विकृत करारनामा मुल्यावर होईल.
- एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्यांचे अधिकार सक्षम अधिका-यांकडे राखून ठेवण्यांत येत आहेत.
- मागविण्यात आलेली निविदा एसएसआरवर आधारित असून, त्यामध्ये जी.एस.टी. अंतर्भूत नाही. जी.एस.टी. ची अदायगी स्विकृत करारनामा मुल्यावर होईल.
- सविस्तर निविदा सुचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे निविदांची विधीग्राह्यता बंधनकारक राहील.

कार्यकारी अभियंता [शहर]
मुंबई मंडळ

मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ [म्हाडाचा घटक]

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण निविदा सूचना १० (वर्ष २०२४-२५)

कार्यकारी अभियंता शहर विभाग, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, म्हाडाचा विभागीय घटक, गृहनिर्माण भवन, रुम नं. २१३, पहिला मजला, कलानगर, वांद्रे [पूर्व], मुंबई - ४०० ०५१ यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या कामांकरिता म्हाडा/मुं.पा./सा.बां.विभाग/कें.सा.बां.वि./रेल्वे/बीपीटी अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागाविण्यात येत आहेत.

कामाचे नांव	निविदा रक्कम (रु.)	इसारा रक्कम (रु.)	सुरक्षा अनामत (रु.)	को-या निविदेची रक्कम + जी.एस.टी (रु.)	को-या निविदा विक्रीचा तारीख व वेळ	मोहरबंद निविदा स्विकृतीची तारीख व वेळ	तांत्रिक निविदा उघडण्याचे दिनांक	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदारांचा नोंदणी वर्ग
लोअर परेल, मुंबई येथील सिटी व्ह्यु विल्डींग (श्रीनिवास टॉवर को-ऑप हौ. सोसा. लि.) मधील सदनिका क्रमांक २०७, २०९, ३०१, ३०७, ३०८, ४०२, १५०३, १५०८ या सदनिकांची दुरुस्ती व रंगरंगोटी करणे.	१०,६८,४४०/-	१०,६८४/-	२२,०००/-	५९०/-	दि. १०/१२/२४ ते दि. २४/१२/२४ स. १०.०० ते दु. १३.०० पर्यंत	दि. २६/१२/२४ ते दि. २७/१२/२४ स. १०.०० ते दु. १३.०० पर्यंत	दि. ३०/१२/२४ दु. १५.०० वा.	६ महिने	वर्ग ६ व त्यावरील

टिप :- अधिक माहितीसाठी कृपया निविदा कागदपत्रे पहा.

(सहकार्य ग्राह्यीत)
कार्यकारी अभियंता/शहर विभाग
मुंबई मंडळ