

महाराष्ट्र शासन (गृहनिर्माण विभाग)

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ

(महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा विभागीय घटक)

गृहनिर्माण भवन, (अलंकार थिटरच्या मागे) आगरकर नगर, पुणे ४११००१, फोन नं. ०२०-२६१२१८३०.

ई-निविदा सूचनाक्र./३०-A/२०२६-२७

(तृतीय बोली)

मेन पोर्टल: <http://mahatenders.gov.in>

पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे यांचे अखत्यारितील गट नं. २९६, २९९, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८ + ३०९, ३४०, ३४८, ३४९ व ३५०, मौजे जांभुळ, ता. मावळ, जि. पुणे येथील मोकळ्या जमिनीसाठी इच्छुक निविदादारांकडून लिज पद्धतीवर जमीन वितरण करणेबाबत ई-निविदा मागविण्यात येत आहे.

ऑनलाईन ई-निविदा वेळापत्रक		
अ. क्र.	सूचना	तारीख व वेळ
१.	ई-निविदा जाहिरात दिनांक	२८.०८.२०२६
२.	निविदा कागदपत्रे डाऊनलोड करण्याची तारीख	२८.०८.२०२६ (सकाळी ११.०० नंतर)
३.	निविदा कागदपत्रे डाऊनलोड करण्याची शेवटची तारीख	११.०९.२०२६ (सायंकाळी ५.०० पर्यंत)
४.	बोलीपूर्व बैठक (पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे)	०४.०९.२०२६ (दुपारी ०३.३० वाजता)
५.	निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख (अंतिम मुदत)	११.०९.२०२६ (दुपारी ५.०० पर्यंत)
६.	तांत्रिक बोली उघडणे (पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ, पुणे, दुसरा मजला)	१२.०९.२०२६ (दुपारी ४.०० नंतर)
७.	आर्थिक बोली उघडण्याची तारीख	यशस्वी बोली धारकास स्वतंत्रपणे कळविण्यात येईल.

- संपूर्ण ई-निविदा पद्धतीही ऑनलाईन स्वरूपाची ई-निविदा असल्याने दोन लिफाफा पद्धत राहिल. त्याबाबतच्या सर्व सूचना अटी व शर्ती <https://mahatenders.gov.in> व म्हाडाच्या <https://mhada.gov.in> या संकेतस्थळांवर प्रसिद्ध केलेल्या जातील.
- ई-निविदा विषयीच्या अटी व शर्ती ह्या निविदा मसुद्यामध्ये दिलेल्या आहे. सदर निविदा मसुदा ही <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावरून डाऊनलोड करू शकता.
- निविदा अर्जाची रक्कम रु. ५,०००/- + १८% जी.एस.टी. अशी एकूण रु. ५,९००/- (विना परतावा) तसेच इसारा रक्कम रु. ३,००,०००/- ऑनलाईन भरणे आवश्यक राहिल.
- उपरोक्त सुविधा भूखंडाचे वितरण प्रक्रिया व आर्थिक बोलीचा दिनांक पात्र निविदाकाराला स्वतंत्रपणे <https://mahatenders.gov.in> या संकेत स्थळावर सूचित करण्यात येईल. मुख्य अधिकारी / पुणे गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणाचा घटक, दुसरा मजला, गृहनिर्माण भवन, आगरकर नगर, पुणे-४११००१ येथे निविदा उघडण्यात येतील.
- निविदाकारांनी ई-निविदेद्वारे अपलोड केलेल्या कागदपत्राच्या मूळ प्रती तांत्रिक निविदा उघडण्याच्या वेळेस खातरजमा करण्याकरिता सादर करणे आवश्यक राहिल.
- निविदाकारांकडे मान्यता प्राप्त प्राधिकरणाकडून मिळविलेली डिजिटल सिग्नेचरची असणे आवश्यक राहिल.
- निविदाकारांनी अतिरिक्त सुरक्षा अनामत रक्कम आणि इतर कागदपत्रे सादर करणेबाबत सविस्तर ई-निविदा मसूदा मधील सूचना पाह्यावी.
- निविदा डाऊनलोड करणे व ऑनलाईन सादर करणेबाबतची माहिती <https://mahatenders.gov.in> या संकेतस्थळावर आहे. मदतीसाठी क्रमांक ०२०-२६१२८८६८.
- कोणतेही कारण न देता निविदा स्विकारण्याचा अथवा आलेल्या निविदा नाकारण्याचा अधिकार मुख्य अधिकारी / पुणे मंडळ यांचेकडे राहिल.

स्वाक्षरित/-

शिवाजीराव आढळराव पाटील

मा.सभापती/पुणे मंडळ

स्वाक्षरित/-

राहुल साकोरे

मा.मुख्य अधिकारी/पुणे मंडळ