परिपत्रक : **सार्वजनिक बांधकाम विभागाने ई-निविदा प्रक्रिये अंतर्गत निविदा प्रसिध्दी, निविदा लिफाफे उघडणे आणि निविदा तपासणी व स्विकृती याबाबत निर्गमित केलेल्या एकत्रित सुधारित सूचना म्हाडाच्या विविध प्रकल्पांसाठी लागू करणेबाबत.**

महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण

गृहनिर्माण भवन, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ५१

जा.क्रं.एमएच/मुअ-१/काअ-१/प्रा./ १७८ **/२०१९.**

दिनांकः 30/03/2019

संदर्भ:- १) उपाध्यक्ष व मुख्य कार्यकारी अधिकारी/म्हाडा यांचे परिपत्राक एमएच/व्हीपी/सीई-१/ १६७/१४, दिनांक २४/०३/२०१४. (प्रचलित अधिकार प्रदानता).

२) सार्वजनिक बांधकाम विभागाचा शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्र.क्र.८/इमा-२ दि.२७/०९/२०१८.

३) मा.उपाध्यक्ष/प्राधिकरण यांच्या मान्यतेने मुख्य अभियंता प्राधिकरण यांचे जा. क्र. एमएच/मुअ-१/काअ-१/प्रा./ ७२/२०१८, दिनांक ०८/०२/२०१८ चे परिपत्रक.

४) सार्वजनिक बांधकाम विभागाचा शासन निर्णय क्र.सीएटी-२०१७/प्र.क्र.८/इमा-२ दि.२२/१०/२०१८.

५) सार्वजनिक बांधकाम विभागाचा शासन निर्णय क्र.सीएटी१०९६/प्र.क्र.१७२/इमा-२, दि.२६/११/२०१८.

६) म्हाडाचा ठराव क्र. ६७९५, दिनांक १२/१०/२०१८.

७) सार्वजनिक बांधकाम विभागाचा शासन निर्णय क्र.सीएटी २०१७/प्र.क्र.०८/इमा-२, दि.०७/०३/२०१९.

प्रस्तावना:

सार्वजनिक बांधकाम विभागाने ई-निविदा प्रक्रिये अंतर्गत निविदा प्रसिध्दी, निविदा लिफाफे उघडणे आणि निविदा तपासणी व स्विकृती, कंत्राटदार नोंदणीचे सुधारित नियम

Scanned by CamScanner

व जीएसटी अंमलबजावणीनंतर शासकीय कंत्राटात होणारा बदल याबाबत एकत्रित सुधारीत सूचना संदर्भीय शासन निर्णयाद्वारे निर्गमित केलेल्या आहेत.

म्हाडा अंतर्गत राबविण्यात येणारे सर्व प्रकल्प म्हाडाचे स्वतंत्र Manual/Account Code अस्तित्वात नसल्याने सार्वजनिक बांधकाम संहिता (Maharashtra Public Works Manual) मधील विविक्षित कलमांचा आधार घेऊन राबविले जातात. अशा प्रकारे प्रकल्प राबविताना म्हाडाने तांत्रिक मान्यता प्रदान करणे, प्रारुप निविदांना मंजूरी व निविदा स्विकृती याबाबत वेळोवेळी स्वतंत्ररित्या अधिकार प्रदानतेचे आदेश निर्गमित केलेले आहेत.

संदर्भीय शासन निर्णयाद्वारे खालील मुदयांवर सूचना निर्गमित करण्यात आल्या आहेत.

१) ई-निविदा प्रसिध्दी.
२) ई-निविदा प्रसिध्दी कालावधी.
३) ई-निविदा उघडण्यापुर्वी निविदा प्राधिकाऱ्यांनी करावयाची कार्यवाही.
४) ई-निविदा उघडताना निविदा प्राधिकाऱ्यांनी करावयाची कार्यवाही.
५) ई-निविदा स्विकृती.

म्हाडा प्रकल्पांच्या अंमलबजावणीसाठी संदर्भ क्र.३ वरील दिनांक ०८/०२/२०१८ रोजीचे परिपत्रक निर्गमित करण्यात आले होते.

उक्त विषयावर शासनाने वेळोवेळी निर्गमित केलेले शासन निर्णय/ परिपत्रके संदर्भ क्र. ३ वरील परिपत्रक रद्द करुन मुंबईसह इतर सर्व विभागीय मंडळात कार्यप्रणालीमध्ये सुसूत्रता असावी म्हणून म्हाडा स्तरावर, म्हाडातर्फे राबविण्यात येत असलेल्या योजनांच्या अनुषंगाने खालीलप्रमाणे एकत्रित सुधारीत सूचना निर्गमित करण्यात येत आहेत.

अ) सार्वजनिक बांधकाम विभागाने ई-निविदा प्रक्रिये अंतर्गत निविदा प्रसिध्दी, निविदा लिफाफे उघडणे आणि निविदा तपासणी व स्विकृती याबाबत निर्गमित केलेल्या एकत्रित सुधारित सूचना म्हाडाच्या विविध प्रकल्पांसाठी लागू करणे बाबत.

१. <u>सार्वजनिक बांधकाम विभागांतर्गत प्रकल्पांना प्रशासकीय मान्यता प्राप्त झाल्या नंतर निविदेच्या अनुषंगाने क्षेत्रीय स्तरावरील कार्यालयीन बाबींची कार्यपध्दती</u>

या परिच्छेदाबाबत असे सुचित करण्यात येते की, पुढील आदेश निर्गमित होईपर्यंत

C:\Users\Admin\Desktop\Circular 2019 VP.Docx

Scanned by CamScanner

म्हाडाच्या प्रचलित कार्यपध्दतीनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

१.१ ई-निविदा प्रसिध्दी

शासन निर्णय दिनांक २७/०९/२०१८ संदर्भ क्र.२ मधील परिच्छेद क्र.१.१ बाबत दिलेल्या सूचना व त्या मजकुरातील संदर्भ क्र.४ वरील २२/१०/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सुधारणा म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

१.२ शासन निर्णय दिनांक २७/०९/२०१८ संदर्भ क्र.२ मधील परिच्छेद क्र.१.२ बाबत

दिलेल्या सूचना सुधारणा म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

२. **२.१ ई-निविदा प्रसिध्दीचा कालावधी**

निविदा प्रसिध्दीचा किमान कालावधी खालील तक्त्यात दिल्याप्रमाणे असावा:-

अ. क्र.	कामाची किंमत	प्रथम वेळ	व्दितीय वेळ	तृतीय वेळ
१.	रु. ३ लक्ष ते रु. ५ कोटी	१५ दिवस	१० दिवस	७ दिवस
२.	रु. ५ कोटी ते रु. २५ कोटी	२५ दिवस	१५ दिवस	१० दिवस
३.	रु. २५ कोटी ते रु. १०० कोटी	२५ दिवस	२५ दिवस	१५ दिवस
४.	रु. १०० कोटी आणि त्यावरील फिडीक / SBD	४५ दिवस	३० दिवस	१५ दिवस

टिप :- प्रस्तुतचे दिवस हे सुट्टीसह असल्याने कालावधीमध्ये कार्यालयीन दिवसांसह सुट्टया अंतर्भुत आहेत.

१. निविदा प्रसिध्दीचा प्रथम प्रसिध्दी कालावधी काही कारणास्तव कमी करावयाचा झाल्यास तसा प्रस्ताव म्हाडाच्या संबधित उपमुख्य अभियंत्यांनी विषयानुरुप मुख्य अभियंता/प्राधिकरण यांचेकडे पाठवावा व पूर्वमान्यता घ्यावी. मात्र किमान कालावधी ७ दिवस इतका राहील.

२. अतिमहत्वाच्या जसे की हेलीपॅड, निवडणूक विषयक कामे, मा. राज्यपाल तसेच अन्य अति महत्वाच्या व्यक्तींच्या दौऱ्यासंदर्भात अन्य कामे व जनजाती क्षेत्रातील रु. १ कोटी पर्यंत कामांचा निविदा प्रसिध्दीचा कालावधी ३ दिवस इतका राहील.

Scanned by CamScanner

२.२ निविदा प्रारुप व त्यातील सर्वसाधारण अटी

रु. १५ कोटी पर्यंतच्या रकमेच्या निविदा ब-१ (percentage rate) नमुन्यात मागविण्यात याव्यात व रु. १५ कोटी पेक्षा जास्त रकमेच्या निविदा बी-२ नमुन्यात मागविण्यात याव्यात. तसेच गृहनिर्माण प्रकल्पाकरिता आवश्यकतेनुसार मंडळाच्या मुख्य अधिकाऱ्यांनी संबधीत मुख्य अभियंता यांच्या रितसर मंजुरीने "C" स्वरुपाच्या LumpSum पध्दतीच्या ई-निविदा मागवाव्यात.

२.३ प्रारुप निविदा मंजूरीचे अधिकार

निविदा प्रारुप मंजूरीचे अधिकार खालीलप्रमाणे प्रदान करण्यात येत आहेत :-

कार्यकारी अभियंता	:	रु. १ कोटी पर्यंत किंमतीच्या निविदा
उपमुख्य अभियंता		रु. १ कोटीपेक्षा जास्त ते रु. २.५० कोटी पर्यंत किंमतीच्या निविदा
मुख्य अभियंता	:	रु. २.५० कोटी वरील किंमतीच्या निविदा

२.४ प्रारुप निविदा प्रपत्रामध्ये सुधारणा करणेबाबत.

परिच्छेद क्र. २.४ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयात दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

२.५ निविदा पूर्व बैठक

परिच्छेद क्र.२.५ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि. २७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

२.६ निविदा सादर करावयाचे कार्यालय

परिच्छेद क्र. २.६ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना (अनु.क्र. २.६.(४) वगळुन) म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

२.७ इसारा रक्कम

परिच्छेद क्र.२.७ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

Scanned by CamScanner

२.८ **सुरक्षा ठेव रक्कम (Security Deposit)**

परिच्छेद क्र.२.८ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

२.९ **रुपये १.०० कोटी पेक्षा जास्त रकमेचासर्व कामांसाठी खालीलप्रमाणे पोस्ट क्वलिफिकेशन क्रायटेरियाची तरतूद निविदा प्रपत्रामध्ये ठेवण्यात यावी.**

परिच्छेद क्र. २.९ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना व त्या मजकूरातील संदर्भ क्र. ४ वरील दि.२२/१०/२०१८ रोजीच्या शासना निर्णयातील दिलेल्या सुधारणा म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

२.९.१ अ) व ब) परिच्छेद क्र. २.९.१ अ व ब बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

२.९.१ क)

१.	इमारती देखभाल, बांधकाम व दुरुस्ती	रु. १५ कोटी पर्यंत	ब-१/C- निविदा
		रु. १५ कोटी वरील	ब-२/C- निविदा
२.	इतर कामे	रु. १५ कोटी पर्यंत	ब-१/C- निविदा
		रु. १५ कोटी वरील	ब-२/C- निविदा

२.९.१ ड) परिच्छेद क्र. २.९.१ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

२.९.२ परिच्छेद क्र. २.९.२ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

२.९.३ परिच्छेद क्र. २.९.३ बाबत म्हाडाच्या प्रचलित नियमानुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

Scanned by CamScanner

२.९.४ परिच्छेद क्र. २.९.४ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

२.१० **भाववाढ कलम**

परिच्छेद क्र. २.१० बाबत संदर्भ क्र. ६ वरिल म्हाडाच्या ठराव क्र. ६७९५, दिनांक १२/१०/२०१८ अनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

३. ई-निविदा उघडण्यापूर्वी निविदा प्राधिका-याने करावयाची कार्यवाही.

३.१ परिच्छेद क्र. ३.१ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

३.२ परिच्छेद क्र. ३.२ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

४. ई-निविदा उघडतांना निविदा प्राधिका-याने करावयाची कार्यवाही.

४.१ परिच्छेद क्र. ४.१ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

४.२ परिच्छेद क्र. ४.२ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

४.३ परिच्छेद क्र. ४.३ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

४.४ परिच्छेद क्र. ४.४ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

४.५ परिच्छेद क्र. ४.५ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

Scanned by CamScanner

४.५.१ परिच्छेद क्र. ४.५.१ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

४.५.२ परिच्छेद क्र. ४.५.२ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

४.६ अंदाजपत्रकीय दराच्या १० टक्क्यापेक्षा अधिक दराने कमी असलेल्या निविदा प्राप्त झाल्यास त्यांच्या संदर्भात सुधारीत मार्गदर्शक सूचना.

परिच्छेद क्र. ४.६ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

४.६.१ परिच्छेद क्र. ४.६.१ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

४.६.२ प्राप्त निम्नतम निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमतीपेक्षा १०% पर्यंत कमी दरांचा असेल तर ठेकेदारांनी निविदाधीन किंमतीच १% एवढया किमतीची बँकेची प्रतिपूर्ती हमी / तेवढया रकमेचा Demand Draft परफॉर्मन्स सिक्युरीटी म्हणून सादर करावी. (उदा. १% ते १०% कमी दर - १% रक्कम) तसेच परिच्छेदाबाबत संदर्भ क्र. ५ वरील दि.२६/११/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

४.६.३ प्राप्त निम्नतम निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त दरांने कमी असेल तर -

अ) देकार १०% पेक्षा जेवढया जास्त दराने आहे तेवढया रकमेचा व वरील बाब- ४.६.२ प्रमाणे बँकेची प्रमिपूर्ती हमी / DD सादर करावी (उदा. १४% कमी दर - १०% पर्यंत करीता - १% व (१४% - १०%) - ४% असे एकूण ५%). ही रक्कम रुपये १०००/- पेक्षा कमी असल्यास किमान रुपये १०००/- (एक हजार) ची बँकेची प्रतिपूर्ती हमी/DD सादर करणे अनिर्वाय राहील. तसेच परिच्छेदाबाबत संदर्भ क्र. ५ वरील दि.२६/११/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

C:\Users\Admin\Desktop\Circular 2019 VP.Docx

Scanned by CamScanner

ब) देकार १५% पेक्षा कमी दराचा असल्यास उर्वरीत रकमेसाठी दोन पटीने रक्कम कोणत्याही राष्ट्रीयकृत बँकेच्या DD/FDR/BG स्वरुपात सादर करणे अनिवार्य राहील. उदा. १९% कमी दरासाठी खालीलप्रमाणे पृथःकरण :-

१०% कमी दरापर्यंत १% व

१५% पर्यंत कमी दरापर्यंत - (१५% -१०% = ५%)

तसेच (१९-१५)=४% करीता (४ X २ =) ८%

असे एकुण (१+५+८)=१४%)

तसेच परिच्छेदाबाबत संदर्भ क्र. ५ वरील दि.२६/११/२०१८ व स.क्र. ७ वरील दि. ०७/०३/२०१९ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

४.६.४ बँक प्रतिपूर्ती हमी / DD ही ऐच्छीक असावी. तसेच सदर रक्कम सध्या जमा करण्यात येणाऱ्या रकमेइतकी असावी.

४.६.५ बँक प्रतिपूर्ती हमी / DD उपलब्ध करुन देणे / बँकेची प्रतिभूती हमी परत करणे व इतर बाबींबाबत खालील प्रमाणे कार्यवाही करावी.

अ) बँक प्रतिपूर्ती हमी / DD निविदा बोलविण्या-या कार्यकारी अभियंता यांच्या नावे असावी.

ब) बँक प्रतिपूर्ती हमी / DD सरकारी/शेडयुल्ड तसेच सार्वजनिक क्षेत्रातील बँकेची असावी.

क) बँक प्रतिपूर्ती हमी / DD ची मुदत कामाच्या दोष दायित्व कालावधीनंतर एक महिना कलावधीपर्यंत असावी.

ड) वरील पध्दतीमध्ये खोटी कागदपत्रे / बँक प्रतिपूर्ती हमी सादर करणा-या कंत्राटदारांची अनामत रक्कम (EMD) जप्त करण्यात यावी व संबधीत कंत्राटदारांना काळया यादीत टाकावे. तसेच अशा काळया यादीत समाविष्ट केलेल्या कंत्राटदारांनी सादर केलेल्या निविदा उघडु नयेत.

Scanned by CamScanner

४.६.६ परिच्छेद क्र. ४.६.६ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

४.६.७ परिच्छेद क्र. ४.६.७ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

४.६.८ परिच्छेद क्र. ४.६.८ बाबत संदर्भ क्र. १ वरील प्राधिकरणाच्या दि.२४/०३/२०१४ च्या परिपत्रकानुसार प्राधिकरणाची मंजूरी मिळेपर्यंत प्रचलित अधिकार प्रदानतेनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

५. ई-निविदा स्विकृती.

परिच्छेद क्र.५ ची प्रस्तावनाबाबत संदर्भ क्र.२ वरील दि.२७/०९/१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

५.१.१ अतिरिक्त कामगिरी सुरक्षा ठेव रक्कम (Additional Performance Secutity Deposit) भरणे.

कंत्राटदाराने समाधानकारकरित्या काम पूर्ण केल्यानंतर Additional Performance Security Deposit परत करण्यात यावे. कंत्राटदाराने समाधानकारकरित्या काम पूर्ण केले असल्याबाबत संबंधीत कार्यकारी अभियंता यांनी अभिलेखीत करावे. यासाठी कंत्राटदारच्या स्वतंत्र मागणी अर्जाची आवश्यकता नाही.

५.१.२ निविदेचा विधीग्राह्यता कालावधी- (Validity Period)

निविदेतील कंत्राटदाराने भरलेल्या दरासाठी विधीग्राहयता कालावधी कार्यकारी अभियंता/उपमुख्य अभियंता/मुख्य अभियंता/उपाध्यक्ष/प्रा आणि म्हाडा प्राधिकरण यांच्या पातळीवरील निविदांसाठी अनुक्रमे ६० दिवस, ७५ दिवस, ९० दिवस व १२० दिवस असावा.

C:\Users\Admin\Desktop\Circular 2019 VP.Docx

Scanned by CamScanner

५.१.३ ई- निविदा उघडण्याची प्रकिया कार्यालयीन वेळेत करणे.

परिच्छेद क्र. ५.१.३ बाबत संदर्भ क्र.२ वरील दि.२७/०९/१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

५.१.४ निविदा पडताळणी समिती (Evaluation Committee)

१) रु. १ कोटी पर्यंतच्या कामांसाठी.

१	संबधीत कार्यकारी अभियंता	अध्यक्ष
२	संबधीत मंडळाचे उपमुख्य अभियंता यांचे उपअभियंता	सदस्य
३	संबधीत विभागाचे उप अभिंयता	सदस्य सचिव

२) रु. १ कोटी पेक्षा जास्त रकमेच्या ते रु. १०० कोटीपर्यंतच्या निविदांसाठी.

१	संबधीत उपमुख्य अभियंता	अध्यक्ष
२	दक्षता व गुण नियंत्रण कक्षातील कार्यकारी अभियंता/उपअभियंता	सदस्य
३	संबधीत कार्यकारी अभियंता	सदस्य
४	संबधीत विभागाचे उप अभिंयता	सदस्य सचिव

३) रु. १०० कोटीपेक्षा जास्त रकमेच्या निविदांसाठी.

१	मुख्य अभियंता	अध्यक्ष
२	उपमुख्य अभियंता	सदस्य
३	उपमुख्य अभियंता (दक्षता व गुण नियंत्रण कक्ष)	सदस्य
४	संबधीत कार्यकारी अभियंता	सदस्य
५	संबधीत विभागाचे उप अभिंयता	सदस्य सचिव

Scanned by CamScanner

५.१.५ निविदा स्विकृतीचे अधिकार.

परिच्छेद क्र. ५.१.५ बाबत संदर्भ क्र. १ वरील प्राधिकरणाच्या दि. २४/०३/२०१४ च्या परिपत्रकानुसार प्राधिकरणाची मंजूरी मिळेपर्यंत प्रचलित अधिकार प्रदानतेनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

५.१.६ परिच्छेद क्र. ५.१.६ बाबत संदर्भ क्र. १ वरील प्राधिकरणाच्या दि. २४/०३/२०१४ च्या परिपत्रकानुसार प्राधिकरणाची मंजूरी मिळेपर्यंत प्रचलित अधिकार प्रदानतेनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

५.२ निविदा स्विकृती संदर्भातील कालमर्यादा

परिच्छेद क्र. ५.२ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

५.३ निविदा शुल्क

परिच्छेद क्र. ५.३ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

५.४ वस्तु व सेवा कर (GST)

परिच्छेद क्र. ५.४ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

५.५ यंत्रसामुग्री

परिच्छेद क्र. ५.५ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

६ परिच्छेद क्र. ६ बाबत संदर्भ क्र. २ वरील दि.२७/०९/२०१८ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

ब) दिनांक २७/०९/२०१८ च्या शासन निर्णयातील तरतूदीनुसार रु.१५ कोटी पर्यंतच्या कामांसाठी ब-१/C-पध्दती निविदाचा वापर करावयाचा असून रु. १५ कोटीपेक्षा

Scanned by CamScanner

जास्त रकमेच्या निविदांसाठी B-२/C-पध्दती वापरायाची असून B-१/B-२ मध्ये पूर्वीप्रमाणे निविदा खंड-३८ चा समावेश करण्यात यावा.

क) संदर्भ क्र. ७ वरील दि.०७/०३/२०१९ रोजीच्या शासन निर्णयातील दिलेल्या सूचना म्हाडाच्या सर्व प्रकल्पांना लागू करण्यात येत आहेत.

या परिपत्रकाव्दारे म्हाडामार्फत ई-निविदा प्रक्रिये अंतर्गत निविदा प्रसिध्दी, निविदा लिफाफे उघडणे, निविदा तपासणी व ठेकेदार पंजीकरण वर्गाबाबत यापूर्वी संदर्भ क्र. ३ अन्वये निर्गमित करण्यात आलेले परिपत्रकअधिक्रमित करण्यात येत आहे.

या परिपत्रकाची अंमलबजावणी परिपत्रक निर्गमित झाल्याच्या दिवसापासून करण्यात यावी. तसेच या परिपत्रकातील निर्णयांचे काटेकोरपणे पालन होईल, याची दक्षता सर्व संबंधित विभाग प्रमुखांनी स्वतः जातीने लक्ष घालून घ्यावी. अन्यथा संबंधित अधिकारी, कर्मचारी यांच्यावर शिस्तभंगाची कार्यवाही करण्यात यईल.

मा.उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी/ प्राधिकरण
यांच्या मान्यतेने.

मुख्य अभियंता-१/प्रा.

प्रतिः-

- मुख्य दक्षता व सुरक्षा अधिकारी/प्राधिकरण.
- मुख्य अभियंता-१,२,३/प्राधिकरण.
- वित्त नियंत्रण/प्राधिकरण.
- सचिव/प्राधिकरण.
- मुख्य अधिकारी, मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ.
- मुख्य अधिकारी, मुंबई इमारत व पुनर्रचना मंडळ.
- मुख्य अधिकारी, मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ/पुणे/औरंगाबाद/नाशिक/नागपूर/कोंकण/अमरावती मंडळ.
- मुख्य जनसंपर्क अधिकारी/प्राधिकरण.
- मा.उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी/प्राधिकरण यांचे स्वियसहाय्यक.

Scanned by CamScanner

माहिती व योग्य त्या कार्यवाहीस्तव :

- उपमुख्य अभियंता - दक्षता व गुण नियंत्रण कक्ष / प्रा., पी.एम.ए.वाय कक्ष/प्रा., बी.डी.डी/नियोजन/प्रा., बी.डी.डी./मुं.मं., पी.पी.डी./मुं.मं., पश्चिम/मुं.मं., पुर्व/मुं.मं., मुं.झो.सु. मंडळ, कोंकण मंडळ, पुणे मंडळ, नाशिक मंडळ, औरंगाबाद मंडळ, अमरावती मंडळ, नागपूर मंडळ.
- उपमुख्य अभियंता - परिमंडळ -१,२,३,४, मुं.इ.दु. व पु. मंडळ.
- मुख्य माहिती व संचार तंत्रज्ञान अधिकारी/प्राधिकरण.
- कार्यकारी अभियंता-१/२/३/विदयुत/प्राधिकरण.
- कार्यकारी अभियंता-१/२/पी.एम.ए.वाय कक्ष/नियोजन/प्राधिकरण.
- कार्यकारी अभियंता-१/२/दक्षता व गुण नियंत्रण कक्ष/प्राधिकरण.
- कार्यकारी अभियंता, मुंबई मंडळ - निवासी कार्यकारी अभियंता / बोरीवली / गोरेगांव /वांद्रे / कुर्ला / शहर / बी.डी.डी/ पीपीडी-१/विद्युत / मुंबई मंडळ.
- कार्यकारी अभियंता - मुं. इ. दु. व पु. मंडळ विभाग, निवासी कार्यकारी अभियंता / विभाग -ए / बी-१ / बी-२ / सी-१ / सी-२ / सी-३ / डी-१ / डी-२ / डी-३ / ई-१ / ई-२ / फ-दक्षिण / फ-उत्तर / ग-दक्षिण / ग-उत्तर.
- कार्यकारी अभियंता - मुंबई झोपडपट्टी सुधार मंडळ विभाग, पश्चिम, पुर्व, शहर
- कार्यकारी अभियंता -१/२, पुणे मंडळ.
- कार्यकारी अभियंता, औरंगाबाद, मंडळ.
- कार्यकारी अभियंता -१/२, नागपूर मंडळ.
- कार्यकारी अभियंता, नाशिक / धुळे/ नाशिक मंडळ.
- कार्यकारी अभियंता -१/२/३, कोंकण मंडळ.
- कार्यकारी अभियंता - अमरावती मंडळ /
  सर्व कार्यकारी अभियंता यांना सुचित करण्यात येते की, सदरहू परिपत्रकाची प्रत आपल्या अखत्यारितील सर्व उपअभियंता / शाखा अभियंता / कनिष्ठ अभियंता यांना पुढील कार्यवाहीस्तव निदर्शनास आणण्यात यावी.
- निवासी लेखापरिक्षक / म्हाडा.
- मुख्य लेखाधिकारी - मुंबई मंडळ/मुं.ई.दु. व पु. मंडळ / मुं.झो.सु. मंडळ / कोंकण मंडळ / पुणे मंडळ / नाशिक मंडळ / औरंगाबाद मंडळ / अमरावती मंडळ / नागपूर मंडळ.

Scanned by CamScanner