

MUMBAI BUILDING REPAIRS AND RECONSTRUCTION BOARD

TENDER NOTICE

The Executive Engineer D-3 Div. M.B.R. & R. Board, invite sealed tenders in B-1 forms (Percentage rates) from the eligible contractor's who are registered With MHADA/M.C.G.M/CIDCO/PWD/CPWD/MJP/MIDC/BPT/MES/ Indian Railway or any Govt./Semi Govt.organisation of appropriate Classes as shown in column No. 9 for repair works of cessed building as under

Sr. No.	Name of work	Amount put to tender Rs.	Earnest money Rs.	Security Deposit Rs.	Cost of Blank Tender Rs.	Date & time of issue of Blank tender	Date & time of Receipt of sealed tender	Time limit	Class of contractor
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1)	Repairs to Bldg. No. 6, Forjet Hill Road (MLA Fund Work)	2,73,246/-	2732.00	6000.00	224.00	02/05/2018 To 09/05/2018 10.00 A.M. To 1.00 P.M	11/05/2018 10.00 A.M. To 1.00 P.M	08 Months	9 th above
2)	Repairs to Bldg. No. 14-16, Forjet Street Mumbai (MLA Fund)	2,73,331/-	2733.00	6000.00	224.00				
3)	Repairs to Bldg. No. 3A, J. Mehta Road (MLA Fund Work)	95,549/-	955.00	2000.00	224.00			03 Months	

- (A) If offer is upto 10% below Estimated Cost, then Agency shall submit **Demand Draft** of 1% of Estimated cost put to tender, towards **Performance security other** than Security deposit mentioned in Tender notice. The **Demand Draft** in original should be submitted in sealed envelope alongwith attested copy of solvency and Bank Confirmation letter.

(B) If offer quoted is more less than 10% below Estimated cost, then agency shall submit Demand Draft of amount; which shall be worked out as" (Quoted offer in%-10%) +1%) of Estimated cost put to tender. For example, if, offer is 14% below, then performance security to be paid will be (14%-10%)+1% i.e Total 5% of Estimated cost. The Demand draft submitted in financial bid.

(C) Regarding Demand draft towards performance security, following guidelines are issued.

 - Demand Draft performance security shall be issued in favour of Chief Accounts Officer M.B.R & R. Board, MHADA
 - Demand draft shall be issued by Nationalised Bank of scheduled Bank, within Maharashtra State.
 - The maturity date of Demand Draft shall be at least 3 months from date of submission of tender.
 - The MICR and IFSC code shall be mentioned of Demand draft..
- Blank tender form shall be issued only on production of original or photoset copies (duly attested) of valid registration and certificate of previous experience of similar nature of work done.Blank tenders will not be issued to the Labour Co-Op. Societies.
- Sealed tender shall be submitted as per the methodology of submission of tender given in detailed tender notice and other conditions mentioned.
- The Contractors who are not registered in M.H.A.D.A. should produce certified copy of affidavit duly notarised that they are not black listed in Govt. or Semi.Govt. Organisation at the time of Submission of tender forms.
- It shall be noted that if the agency (who has quoted his offer below the estimated cost) is reluctant to complete the tender formalities the agency shall be banned from quoting the tenders. In MHADA for the period of minimum 2 years. And even if the agency completes the tender formality and starts the work the agency shall not be allotted any other work unless the work in question is completed.
- Earnest money deposit shall be paid in the form of short term deposit receipt for the period of the one year issued by the nationalised / schedule bank and endorsed in the name of Chief Account Officer, M.B.R. & R. Board, Mumbai.
- The Blank Tender will be issued by the Executive Engineer D-3 Divn. M.B.R.& R. Board, at 89-95 Rajani Mahal, Tardeo Road, Mumbai- 400 034, as per column No.7. and will be received in the same office as per column No. 8 Sealed tender will be opened on the last date as per column No.8 if possible at 3.00 p.m. in the office Executive Engineer D-3 Div. M.B.R.& R. Board.
- Right to reject any one or all tenders are reserved by the competent Authority
- Registration Certificate under GST is Compulsory (10) Copy of solvency Certificate should be submitted with bank confirmation Letter.
- Also available on the internet <https://mhada.maharashtra.gov.in> (12) This is press tender notice, however detail tender notice in binding in all purpose

Ex. Engineer "D-3" Div.
M.B.R. & R. Board, Mumbai

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ
निविदा सूचना

कार्यकारी अभियंता डी-३ विभाग, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या उपकरप्राप्त इमारतीच्या दुरुस्ती कामाकरीता म्हाडा/मुं.म.पा./सा.बां.विभाग/के.सा.बां.वि/ रेलवे/बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसाकारी विभाग यांचकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अ.क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम रु.	ईसारा रक्कम रु.	सुरक्षा अनामत रक्कम	कोऱ्या निविदेची रक्कम (विना परतावा रु.)	कोऱ्या निविदा विक्रीची तारीख व वेळ	मोहरबंद निविदा स्वीकृतीची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदाराचा नोंदणी वर्ग
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
१)	इ. क्र. ६ फॉरजेट स्ट्रीट हया इमारतीची दुरुस्ती करणे (आमदार निधी)	२,७३,२४६/-	२७३२.००	६०००.००	२२४.००	०२/०५/२०१८ ते ०९/०५/२०१८ सकाळी १०.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	११/०५/२०१८ सकाळी १०.०० ते दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	८ महिने ३ महिने	९ व त्यावरील
२)	इ. क्र. १४-१६ फॉरजेट स्ट्रीट हया इमारतीची दुरुस्ती करणे (आमदार निधी)	२,७३,३३१/-	२७३३.००	६०००.००	२२४.००				
३)	इ. क्र. ३ए, जे मेहता रोड (आमदार निधी)	९५,५४९/-	९५५.००	२०००.००	२२४.००				

- १) अ) जर निविदेचा देकार निविदाधिन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पर्यंत कमी दरांचा असेल तर ठेकेदारानी निविदाधिन किंमतीच्या १% एवढ्या रकमेचा धनाकर्ष [Demand Draft] परफॉर्मन्स स्विक्युरीटीज म्हणून निविदेच्या लिफाफा क्रं. २ मध्ये बँक पतदारी प्रमाणित प्रतीसह सादर करावा (उदा:- १% ते १०% कमी दर-१% रक्कम)
 ब) निविदेचा देकार निविदाधिन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त दराने कमी असेल देकार १०% पेक्षा जेवढ्या जास्त दराने कमी आहे. तेवढ्या रकमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणा-या रक्कमेसह एकत्रित धनाकर्ष (Demand Draft) निविदेसोबत सादर करावा (उदा. १४% कमी दर १०% पर्यंत १टक्का व (१४% -१०%)-४ % असे एकूण ५%.
 क) धनाकर्ष उपलब्ध करून देणे बाबीबाबत खालीलप्रमाणे कार्यवाही करावी
 (i) धनाकर्ष मुख्य लेखाधिकारी/मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ यांचे नावे असावा. (ii) धनाकर्ष सरकारी बँका किंवा शेडयूलड बँकाकडून काढलेला असावा. (iii) धनाकर्ष मुदत निविदा भरण्याच्या दिनांकानंतर किमान ३ महिने पर्यंत असावी. (iv) धनाकर्षवर बँकेचा MICR व IFSC कोड नंबर असणे आवश्यक आहे.
- २) कोऱ्या निविदा इमारतीच्या दुरुस्ती कामाकरीता मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, सार्वजनिक बांधकाम खाते व महानगर पालिका यांच्याकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणीप्रमाणपत्राच्या, पूर्वी अशा प्रकारची कामे केलेले पुर्वानुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील. व को-या निविदा सहकारी मजुर संस्थाना देता येणार नाही.
- ३) सविस्तर निविदा सुचनमध्ये नमुद केल्याप्रमाणे निविदा सादर करावयाच्या कार्यपध्दतीनुसार लखोटा बंद निविदा सादर कराव्यात व नमुद केलेल्या शर्तीनुसार.
- ४) म्हाडाकडे नोंदणीकृत नसलेल्या ठेकेदारांनी निविदा भरतांना ते कुठल्याही सरकारी/ निमसरकारी संस्थेमध्ये काळया यादीत नांव समाविष्ट नसल्याबाबतचे नोटरी पुढील शपथपत्र सादर करावे.
- ५) ठेकेदारांनी नोंद घ्यावी कि, (कमी टक्के दराने भरलेल्या निविदा) जे ठेकेदार निविदा करारपत्र कागदपत्रे पूर्ण करण्यास विलंब करतील अथवा नकार देतील अशा ठेकेदारांना म्हाडामध्ये कोणत्याही कामाच्या निविदा किमान २ वर्षे भ्रता येणार नाहीत. या उपरोक्त ही कमी टक्के दराच्या ठेकेदाराने निविदा करारपत्र कागदपत्रे पूर्ण करून कामास सुरुवात केली तरीही त्यास सदरहू काम पूर्ण केल्याखेरीज अन्य नविन काम देण्यात येणार नाही.
- ६) इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत /शेडयुल बँकेच्या १ वर्षांच्या अल्प मुदतीची अनामत राशी मुख्य लेखाधिकारी, मु.इ.दु. व.पू.मंडळ यांच्या नावावर द्यावी
- ७) कोऱ्या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता/डी-३ विभाग, मुं. इ.दु. व पु. मंडळ, ८९-९५, रजनी महल, ताडदेव रोड, मुंबई-३४, यांचेकडून क्र. ७ मध्ये विहीत केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे निविदाची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा याच कार्यालयात रकाना क्र. ८ प्रमाणे स्विकृत केली जाईल. तसेच स्विकृती केलेल्या मोहरबंद निविदा शक्य झाल्यास रकाना क्र. ८ मधील शेवटच्या दिवशी कार्यकारी अभियंता/डी-३ विभाग, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, यांच्या कार्यालयात सायंकाळी ३.०० वाजता उघडल्या जातील.
- ८) एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटळण्यांचे अधिकार सक्षम अधिकाऱ्यांकडे ठेवण्यांत येत आहे.
- ९) जी.एस.टी. अंतर्गत नोंदणीकृत केलेले प्रमाणपत्र आवश्यक व पतवारी प्रमाणपत्र हे बँकेच्या पुष्टीकरण पत्रासोबत सादर करावे. (१०) स्वालवनसी सटीफिकेट प्रत
- ११) इंटरनेट <http://mhada.maharashtra.gov.in> (१२) ही वर्तमानपत्रातील निविदा सुचना असून तपशीलवार निविदा सुचनेतील सर्व अटी व शर्ती बंधनकारक राहतील.

कार्यकारी अभियंता,
डी-३/मुं.इ.दु.व पु.मंडळ.

