MUMBAI BUILDING REPAIR AND RECONSTRUCTION BOARD

TENDER NOTICE

The Executive engineer C-3 Division of Mumbai Building Repairs and Reconstruction Board invite sealed tenders in B-1 forms (percentage rates) from eligible contractors who are registered with MHADA/ M.C.G.M./ CIDCO/ PWD/ CPWD/ MJP/ MIDC/ BPT/ MES/ Indian Railway or any Govt./Semi Govt. organization of appropriate Classes as shown in column No.9 for repair works of Cessed building as under.

Sr. No.	Name of work	Amt. put to Tender (in Rs.)	Earnest money (in Rs.)	Security Deposit (in Rs.)		Cost of blank tender form + VAT (in Rs.)	Date of issue of blank tender	Date & time of receipt of sealed tender	Time limit	Class of contractor
				50% initial (in Rs.)	50% through R.A. Bill					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Repairs to Building No.**56, 1st Carpenter Street,** Mumbai. [Cess No.**6572**] (Board Fund 4th Phase Work)	Rs.2,88,451/-	Rs.2,884/-	Rs.5,769/-	Rs.5,769/-	Rs.530/-	15.11.2016 to 29.11.2016 10.00 am to 1.00 p.m.	28.11.2016 to 01.12.2016 10.00 am to 1.00 p.m.	12 months	Class-IX & Above
2.	Repairs to Building No.**404-406, M. A. Road,** Mumbai. [Cess No.**7425(1)]** (Board Fund 3rd Phase Work)	Rs.2,96,171/-	Rs.2,961/-	Rs.5,923/-	Rs.5,923/-	Rs.530/-	--- " " ---	--- " " ---	12 months	Class-IX & Above
3.	Repairs to Building No.**457, M. A. Road,** Mumbai. [Cess No.**7339**] (Board Fund 4th Phase Work)	Rs.2,98,551/-	Rs.2985/-	Rs.5,971/-	Rs.5,971/-	Rs.530/-	--- " " ---	--- " " ---	12 months	Class-IX & Above
4.	Repairs to Building No.**491, M. A. Road,** Mumbai. [Cess No.**7325**] (Board Fund 3rd Phase Work)	Rs.2,93,251/-	Rs.2932/-	Rs.5,865/-	Rs.5,865/-	Rs.530/-	--- " " ---	--- " " ---	12 months	Class-IX & Above

5.	Repairs to Building No.**66-68, 1st Pathan Street,** Mumbai. [Cess No.**7842-43**] (Board Fund Vth Phase Work)	Rs.2,93,735/-	Rs.2,937/-	Rs.5,875/-	Rs.5,875/-	Rs.530/-	--- " " ---	--- " " ---	12 months	Class-IX & Above
6.	Repairs to Building No.**62-66, Sonapur Street,** Mumbai. [Cess No.**3440/43**] (Board Fund Vth Phase Work)	Rs.2,98,078/-	Rs.2,980/-	Rs.5,961/-	Rs.5,961/-	Rs.530/-	--- " " ---	--- " " ---	12 months	Class-IX & Above
7.	Repairs to Building No.**14-18, Ropa Lane,** Mumbai. [Cess No.**3244**] (Board Fund IIIrd Phase Work)	Rs.2,96,012/-	Rs.2,960/-	Rs.5,920/-	Rs.5,920/-	Rs.530/-	--- " " ---	--- " " ---	12 months	Class-IX & Above
8.	Repairs to Building No.**51-53, 2nd Marine Street,** Mumbai. [Cess No.**2576**] (Board Fund IVth Phase Work)	Rs.1,81,914/-	Rs.1819/-	Rs.3,638/-	Rs.3,638/-	Rs.530/-	--- " " ---	--- " " ---	12 months	Class-IX & Above
9.	Repairs to Building No.**130, Dr. Mahimtura Marg,** Mumbai. [Cess No.**7769**] (MLC Fund Work)	Rs.2,41,635/-	Rs.2,416/-	Rs.4,833/-	Rs.4,833/-	Rs.530/-	--- " " ---	--- " " ---	12 months	Class-IX & Above
10.	Repairs to Building No.**61, Sonapur Street,** Mumbai. [Cess No.**3499**] (MLA Fund Work)	Rs.1,49,000/-	Rs.1,490/-	Rs.2,980/-	Rs.2,980/-	Rs.530/-	--- " " ---	--- " " ---	12 months	Class-IX & Above
11.	Repairs to Building No.**351-357, M. A. Road,** Mumbai. [Cess No.**7367**] (MLC Fund Work)	Rs.2,58,641/-	Rs.2586/-	Rs.5,169/-	Rs.5,169/-	Rs.530/-	--- " " ---	--- " " ---	12 months	Class-IX & Above

1. **(a)** If offer quoted is upto 10% below Estimated Cost , then Agency shall submit Demand Draft of 1% of Estimated cost put to tender, towards performance security other than Security deposit mentioned in Tender notice. The Demand Draft in original should be submitted in sealed envelope along with solvency and Bank conformation letter.

   (b) If offer quoted is more less than 10 % below Estimated Cost, then Agency shall submit Demand Draft of amount; which shall be worked out as" (Quoted offer in % –10%) + 1%) of Estimated cost put to tender. For example, if offer is 14% below, then performance Security to be paid will be (14% -10%) + 1% i.e. Total 5% of Estimated cost. the demand draft submitted in financial bid.

   (c) Regarding Demand Draft towards performance security, following guidelines are issued. (i) Demand Draft of performance security shall be issued in favour of Chief Account Officer, M. B. R&R. Board, MHADA. (ii) demand Draft shall be issued by Nationalized Bank or Scheduled Bank, within Maharashtra State, (iii) The maturity date of Demand Draft shall be at least 3 months from date of submission of Tender, (iv) The MICR and IFSC code shall be mentioned on Demand Draft.

2. Blank tender form shall be issued only on production of original or Photostat copies (duly attested) of valid registration, PAN Card and certificate of previous experience of similar nature of work done.

3. The Contractors who are not registered in M.H.A.D.A. should produced original copy of affidavit duly notarized that they are not black listed in Govt. or Semi Govt. Organization at the time or submission of tender forms.

4. Earnest money, deposit shall be paid in the form of short term deposit receipt for the period of the one year issued by the nationalized/schedule bank and endorsed in the name of Chief Account officer / M. B. R&R. Board, Mumbai.

5. The Blank Tender will be issued by the Executive Engineer, C-3 Division, M. B. R&R. Board, 10-12 Ropa lane , Chandanwadi Marine lines . Mumbai- 02, as per column No.6 and will be received in the same office as per column No.7. As far as possible sealed tender will be opened on the last date as per column No.7 at 4.00 p.m. in the office of the Executive Engineer, C-3 Division, M. B. R&R. Board, Mumbai.

6. Right to reject any or all tenders are reserved by the Competent Authority.

7. Validity of tenders will be as per condition mentioned in the detailed Tender Notice.

8. Detail tender notice is available on the internet http://mhada.maharashtra.gov.in.

[S. S. Deshmukh],
Executive. Engineer [C-3" Division],
M.B.R.& R. Board, Mumbai.

<u>निविदा सुचना</u>

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ

कार्यकारी अभियंता, सी-३ विभाग, मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या उपकरप्राप्त इमारतीच्या दुरुस्ती कामाकरीता म्हाडा / मुं.म.पा./ सा.बां. विभाग/ कें.सा.बां.विभाग/ रेल्वे/ बी.पी.टी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अनु. क्र.	कामाचे नांव	निवीदा रक्कम (रुपये)	इसारा रक्कम (रुपये)	सुरक्षा अनामत (रुपये)		को-या निवीदेची रक्कम अधिक मुल्यवर्धित कर/ विना परतावा (रुपये)	को-या निवीदा विकीची तारीख व वेळ	को-या निवीदा स्वीकृतीची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदाराचा नोंदणी वर्ग
				५० % सुरवातीला	५०% चालू देयकातून					
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१.	इमारत क्र.**५६, १ ली सुतार गल्ली,** मुंबई. [उपकर क्र.-**६५७२**] (मंडळामार्फत चौथ्या टप्प्याकरीता)	रु.२,८८,४५१/-	रु.२,८८४/-	रु.५,७६९/-	रु.५,७६९/-	रु.५३०/-	१५.११.२०१६ ते २९.११.२०१६ सकाळी १०.०० वा. ते दुपारी १.०० वा. पर्यंत	२८.११.२०१६ ते ०१.१२.२०१६ सकाळी १०.०० वा. ते दुपारी १.०० वा. पर्यंत	१२ महिने	वर्ग ९ व त्यावरील
२.	इमारत क्र.**४०४-४०६, एम. ए. रोड, मुंबई.** [उपकर क्र.**७४२५(१)**] (मंडळामार्फत तिस-या टप्प्याकरीता)	रु.२,९६,१७१/-	रु.२,९६१/-	रु.५,९२३/-	रु.५,९२३/-	रु.५३०/-	--- ” ” ---	--- ” ” ---	१२ महिने	वर्ग ९ व त्यावरील
३.	इमारत क्र.**४५७, एम. ए. रोड,** मुंबई. [उपकर क्र.-**७३३९**] (मंडळामार्फत चौथ्या टप्प्याकरीता)	रु.२,९८,५५१/-	रु.२९८५/-	रु.५,९७१/-	रु.५,९७१/-	रु.५३०/-	--- ” ” ---	--- ” ” ---	१२ महिने	वर्ग ९ व त्यावरील

४.	इमारत क्र.**४९१, एम. ए. रोड,** मुंबई. [उपकर क्र.-**७३२५**] (मंडळामार्फत तिस-या टप्प्याकरीता)	रु.२,९३,२५१/-	रु.२९३२/-	रु.५,८६५/-	रु.५,८६५/-	रु.५३०/-	--- ’’ ’’ ---	--- ’’ ’’ ---	१२ महिने	वर्ग ९ व त्यावरील
५.	इमारत क्र.**६६-६८, १ ली पठाण स्ट्रिट,** मुंबई. [उपकर क्र.-**७८४२-४३**] (मंडळामार्फत पाचव्या टप्प्याकरीता)	रु.२,९३,७३५/-	रु.२,९३७/-	रु.५,८७५/-	रु.५,८७५/-	रु.५३०/-	--- ’’ ’’ ---	--- ’’ ’’ ---	१२ महिने	वर्ग ९ व त्यावरील
६.	इमारत क्र.**६२-६६, सोनापुर स्ट्रिट,** मुंबई. [उपकर क्र.-**३४४०/४३**] (मंडळामार्फत पाचव्या टप्प्याकरीता)	रु.२,९८,०७८/-	रु.२,९८०/-	रु.५,९६१/-	रु.५,९६१/-	रु.५३०/-	--- ’’ ’’ ---	--- ’’ ’’ ---	१२ महिने	वर्ग ९ व त्यावरील
७.	इमारत क्र.**१४-१८, रोपा लेन,** मुंबई. [उपकर क्र.-**३२४४**] (मंडळामार्फत तिस-या टप्प्याकरीता)	रु.२,९६,०१२/-	रु.२,९६०/-	रु.५,९२०/-	रु.५,९२०/-	रु.५३०/-	--- ’’ ’’ ---	--- ’’ ’’ ---	१२ महिने	वर्ग ९ व त्यावरील
८.	इमारत क्र.**५१-५३, २ री मरीन स्ट्रिट,** मुंबई. [उपकर क्र.-**२५७६**] (मंडळामार्फत चौथ्या टप्प्याकरीता)	रु.१,८१,९१४/-	रु.१८१९/-	रु.३,६३८/-	रु.३,६३८/-	रु.५३०/-	--- ’’ ’’ ---	--- ’’ ’’ ---	१२ महिने	वर्ग ९ व त्यावरील
९.	इमारत क्र.**१३०, डॉ. माहिमतुरा मार्ग,** मुंबई. [उपकर क्र.-**७७६९**] (आमदार निधीतून करावयाचे काम)	रु.२,४१,६३५/-	रु.२,४१६/-	रु.४,८३३/-	रु.४,८३३/-	रु.५३०/-	--- ’’ ’’ ---	--- ’’ ’’ ---	१२ महिने	वर्ग ९ व त्यावरील
१०.	इमारत क्र.**६१सोनापुर स्ट्रिट,** मुंबई. [उपकर क्र.-**३४९९**] (आमदार निधीतून करावयाचे काम)	रु.१,४९,०००/-	रु.१,४९०/-	रु.२,९८०/-	रु.२,९८०/-	रु.५३०/-	--- ’’ ’’ ---	--- ’’ ’’ ---	१२ महिने	वर्ग ९ व त्यावरील
११.	इमारत क्र.**३५१-३५७, एम. ए. रोड,** मुंबई. [उपकर क्र.-**७३६७**] (आमदार निधीतून करावयाचे काम)	रु.२,५८,६४१/-	रु.२५८६/-	रु.५,१६९/-	रु.५,१६९/-	रु.५३०/-	--- ’’ ’’ ---	--- ’’ ’’ ---	१२ महिने	वर्ग ९ व त्यावरील

१. **(अ)** जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमतीपेक्षा १०% पर्यंत कमी दराचा असेल तर ठेकेदारानी निविदाधीन किमतीच्या १% एवढया रकमेचा धनाकर्ष (Demand Draft) परफॉर्मन्स सिक्युरीटी म्हणुन निविदेच्या लिफाफा क्र.२ मध्ये सादर करावा. (उदा. १% ते १०% कमी दर - १% रक्कम).

(ब) निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त दराने कमी असेल तर देकार १०% पेक्षा जेवढया जास्त दराने कमी आहे, तेवढया रकमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणा- या रकमेसह एकत्रित धनाकर्ष (Demand Draft) निविदेसोबत सादर करावा. (उदा. १४% कमी दर - १०% पर्यंत १% टक्का व (१४% - १०%) - ४% असे एकुण ५%).

(क) धनाकर्ष उपलब्ध करुन देणे बाबत खालीलप्रमाणे कार्यवाही करावी. **(i)** धनाकर्ष मुख्य लेखाधिकारी /मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ यांचे नावे असावा. **(ii)** धनाकर्ष सरकारी बँका किंवा शेडयुल्ड बँकांकडून काढलेला असावा. **(iii)** धनाकर्ष मुदत निविदा भरण्याच्या दिनांकानंतर किमान ३ महिने पर्यंत असावी. **(iv)** धनाकर्षावर बँकेचा MICR व IFSC कोड नंबर असणे आवश्यक आहे.

२. को-या निविदा इमारतीच्या दुरुस्ती कामाकरीता मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ, सार्वजनिक बांधकाम खाते व महानगर पालिका यांच्याकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणी प्रमाणपत्राच्या, पॅन कार्ड व पुर्वी अशा प्रकारची कामे केलेले पुर्वानुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.

३. म्हाडाकडे नोंदणीकृत नसलेल्या ठेकेदारांनी निविदा भरताना ते कुठल्याही सरकारी / निमसरकारी संस्थेमध्ये काळया यादीत नाव नसल्याबाबतचे नोटरी पुढील शपथपत्र सादर करावे.

४. इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत /शेडयुल्ड बँकेच्या १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनाम राशी मुख्य लेखाधिकारी, मुं.इ.दुवपु. मंडळ यांच्या नावावर द्यावी.

५. को-या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग)/ मुं.इ.दुवपु. मंडळ, १०-१२, रोपा लेन, चंदनवाडी, मुंबई -४०० ००२ यांचेकडून रकाना क्र.६ मध्ये विहित केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे निविदांची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा या कार्यालयात रकाना क्र.७ प्रमाणे स्विकृती केली जाईल व मोहरबंद निविदा शक्यतो रकाना क्र.७ मधील शेवटच्या दिवशी दुपारी ४.०० वाजता कार्यकारी अभियंता (सी-३ विभाग)/ मुं.इ.दुवपु. मंडळ यांचे कार्यालयात उघडण्यात येईल.

६. एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्याचे अधिकार सक्षम अधिका-यांकडे ठेवण्यात येत आहे.

७. सविस्तर निविदा सुचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे निविदांची विधीग्राहयता बंधनकारक राहील.

८. सदर निविदा सुचना **http://mahatenders.gov.in** या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

(एस. एस. देशमुख),
कार्यकारी अभियंता सी - ३ विभाग,
मुं.इ.दु.व पु.मंडळ, मुंबई.