


MUMBAI BUILDING REPAIR AND RECONSTRUCTION BOARD
(Unit of MHADA)

TENDER NOTICE

Executive Engineer "C-1" Div, M.B R & R. Board. "C-1" Ward officer Bldg. A-66, Dadarkar Compound, Tardeo, Mumbai- 400034,. Invites sealed B-1 (percentage) rate Tender from approved and eligible contractors registered with MHADA/ M.C.G.M./ CIDCO/ PWD/ CPWD/ MJP/ MIDC/ BPT/ MES/ Indian Railway or any Govt. / Semi Govt. organization in appropriate class for following works. Tender will be received by the Executive Engineer "C-1" Div, M.B R & R. Board, and will be opened as scheduled below :-

Sr. No	Name of work	Amount put to tender	Earnest money [1%]	Security Deposit [2%] [50% initially & 50% through bill]	Cost of Blank Tender + GST	Date of issue of blank tender	Date & time of receipt of sealed tender	Date Of Opening	Time limit	Class of Contractor
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Bldg No. 396, Ebrahim Rahimtulla Road (Board Fund)	Rs. 2,35,836/-	Rs. 2,359/-	Rs. 5,000/- (Rs. 2,500/- initially & Rs.2,500/- through bill)	Rs. 224/-	Dt.06.12.2018 To 14.12.2018 Upto 1.00 P.M.	Dt.15.12.2018 To 18.12.2018 Up to 1.00 P.M.	21.12.2018 up to 3.00 P.M. if possible	12 Months	7 th & above
2	Bldg No. 36, Bapu Khote Street	Rs. 2,98,076/-	Rs. 2,981/-	Rs.6,000/- (Rs. 3,000/- initially & Rs.3,000/- through bill)	Rs. 224/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-
3	Bldg. No. 104-104A, Ghoghari Mohalla (MLA Fund)	Rs. 2,54,991/-	Rs. 2,550/-	Rs.6,000/- (Rs. 3,000/- initially & Rs.3,000/- through bill)	Rs. 224/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-

1. Blank Tender Form can be obtained from Office of the Ex. Engineer, "C-1" Div. MBR&R Board, A-66, Dadarkar Compound, Tardeo, Mumbai- 34 on any 2 working day with effect from date and time as mentioned above, on production of Copy of Valid Registration Certificate duly attested, Copy of pan Card or latest Income Tax Return filed, Copy of Previous Experience of similar nature of work done. Similarly contractors who are not registered with MHADA should produce certified copy of latest affidavit (made within last 3 Months) duly notarized that they are not black listed other than MHADA. Organization at the time of issue & submission of tender documents.
2. Sealed tender shall be submitted as per the methodology of submission of tender given in detailed tender notice and other conditions mentioned.
 - a. If offer quoted is upto 10 % below Estimated Cost, then Agency shall submit Demand Draft of 1 % of Estimated cost put to tender, towards performance security other than Security deposit mentioned in Tender notice. The Demand Draft in original should be submitted in sealed envelope along with solvency and Bank conformation letter.
 - b. If offer quoted is more less than 10 % below Estimated Cost, then Agency shall submit Demand Draft of amount; which shall be worked out as " (Quoted offer in % -10 %) + 1 %) of Estimated cost put to tender. For example, if, offer is 14 % below, then performance Security to be paid will be (14 % - 10 %) + 1 % i.e. Total 5 % of Estimated cost. the demand draft submitted in financial bid.
 - c. Regarding Demand draft towards performance security, following guidelines are issued.
3. (i) Demand Draft of performance security shall be issued in favour of Chief Accounts Officer M. B. R. & R. Board, MHADA, (ii) Demand draft shall be issued by Nationalized Bank or Scheduled Bank, within Maharashtra State, (iii) The maturity date of Demand Draft shall be at least 3 months from date of submission of Tender. (iv) The MICR and IFSC code shall be mentioned on Demand draft.
4. For the work under column 1 above an Engineer who has minimum 5 years experience of such type of work & for day to day work, the experienced supervisor shall be employed by the contractor.
5. The E.M.D amount shall be paid in the form of F.D.R for 1 year of any Nationalized / Schedule Bank in the name of Chief Account officer / MBR&R Board, Mumbai, Contractors in the category of "Unemployed Engineers" not registered with MHADA shall have to pay E.M.D amount.
6. Right to reject any or all tender without reason is reserved by competent Authority.
7. Validity of tenders will be as per condition mentioned in the detailed Tender Notice.
8. Tender Notice is available on Internet site <http://mhada.maharashtra.gov.in>.
9. As per Maharashtra Goods and services Tax Act 2017, all the indirect taxes like VAT, Sales Tax etc replaced by Goods & Services Tax. Wherever such indirect taxes mentioned in DTP should be read as Goods & Service Tax. The registration of G.S.T. is mandatory and G.S.T. will be deducted from the bill as per prevailing rate.


 (Bhim Rao Kale)
 Executive Engineer "C-1" Div.
 M.B.R.R. Board, Mumbai

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ
(म्हाडाया विभागीय घटक)

निविदा सुचना

कार्यकारी अभियंता सी-१ विभाग, मु. इ. पु. मंडळ, अ-६६ दादरकर कंपाऊंड, ताडदेव मुंबई ४०००३४, सी-१ विभागातील लष्करप्रात इमारतीच्या दुरुस्तीसाठी वी-१ मोहरबंद निविदा म्हाडा/ मु.म.पा./ सा.बं. विभाग / कें.सा.बं.वि./ रेल्वे/ बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून टक्केवारी वरती निविदा मागवित आहेत.

अ. क्र.	कामाचे नांव	निविदा रक्कम	इसारा रक्कम (१%)	सुरक्षा अनामत (२%) (५०% रक्कम सुरुवातीला व नंतर ५० % रक्कम देयकातून)	कोऱ्या निविदेची रक्कम + G. S. T. (विना परतावा)	कोऱ्या निविदा विक्रीची तारीख व वेळ	मोहरबंद निविदा स्वीकृतीची तारीख व वेळ	मोहरबंद निविदा उघडण्याची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदारांचा नोंदणी वर्ग
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१	इमारत क्र.३१६, इब्राहीम रहीमतुल्ला रोड (मंडळ निधी)	रु. २,३५,८३६/-	रु. २,३५९/-	रु. ५,०००/- [रु. २,५००/- प्रथम व नंतर रु. २,५००/- देयकातून]	रु. २२४/-	दि. ०६.१२.२०१८ ते १४.१२.२०१८ दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	दि. १५.१२.२०१८ ते १८.१२.२०१८ दुपारी १.०० वाजेपर्यंत	२३.१२.२०१८ दुपारी ३.०० वा. शक्य झाल्यास	१२ महिने	वर्ग ७ व त्यावरील
२	इमारत क्र.३६, बापू खोटे स्ट्रुट (मंडळ निधी)	रु. २,९८,०७६/-	रु. २९८९/-	रु. ६,०००/- [रु. ३,०००/- प्रथम व नंतर रु. ३,०००/- देयकातून]	रु. २२४/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-
३	इमारत क्र.१०४-१०४अ, घोसरी मोहल्ला (आमदार निधी)	रु. २,५४,९९९/-	रु. २५५०/-	रु. ६,०००/- [रु. ३,०००/- प्रथम व नंतर रु. ३,०००/- देयकातून]	रु. २२४/-	-/-	-/-	-/-	-/-	-/-

- कोऱ्या निविदा परीक्षित कार्यकारी अभियंता /सी-१ विभाग / मु.इ.पु. मंडळ, अ-६६ दादरकर कंपाऊंड, ताडदेव मुंबई ४०००३४ यांच्या कार्यालयात म्हाडा, महानगर पालीका मंजूर यादीमध्ये नोंदणी व सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांच्या कडून कोणत्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र आसलेल्या नोंदणी वर्गाच्या प्रमाणपत्राची सत्य प्रत, पॅन कार्डची किंवा अलिकडील सादर केलेल्या आयकर रिटर्न ची सत्य प्रत व यापुढी अशा प्रकारचे काम केल्याचे पुर्वानुनवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यावर मिळू शकतील. तसेच म्हाडाकडे नोंदणी नसलेल्या ठेकेदारांनी निविदा घेताना व भरताना म्हाडा व्यतिरिक्त इतर संस्थेच्या काल्या यादीमध्ये नांव समाविष्ट नसल्याचे अलिकडील तीन महिन्यांत केलेले नोटरीपुढील शपथ पत्राची सत्य प्रत सादर करावी.
- सविस्तर निविदा सुचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे निविदा सादर करावयाच्या कार्यभरतीनुसार लघोचा बंद निविदा सादर कराव्यात व नमूद केलेल्या इतर शर्तीनुसार.
- अ) जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा ५०% पर्यंत कमी दराचा असेल तर ठेकेदारांनी निविदाधीन किंमतीच्या १% एवढ्या रकमेचा धनाकर्ष (Demand Draft) परफॉर्मन्स सिक्कुरीटी म्हणून निविदेच्या लिफाफा क्र.२ मध्ये सादर करावा.(उदा:- १ % ते ५०% कमी दर १ % रक्कम)

ब) निविदेचा देकार निविदाचीन कामाच्या किमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त दराने कमी असेल तर देकार १०% पेक्षा जेवढ्या जास्त दराने कमी आहे तेवढ्या रकमेचा वरील याद (अ) प्रमाणे येणाऱ्या रकमेसह एकत्रित घनाकर्ष (Demand Draft) निविदेसोबत सादर करावा (उदा:- ५४ % कमी दर - १० % पर्यंत १ टक्का व (१४% -१०%) - ४ % असे एकूण ५ %)

क) घनाकर्ष उपलब्ध करून देणे सार्वसाधन खातीलप्रमाणे कार्यवाही करावी.

४. (i) घनाकर्ष मुख्य लेखाधिकारी/ मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ यांचे नावे असावा., (ii) घनाकर्ष सरकारी बँका किंवा शेड्युल्ड बँकांकडून काढलेला असावा.,

(iii) घनाकर्ष मुख्य निविदा भरल्याच्या दिनांकानंतर किमान ३ महिने पर्यंत असावी., (iv) घनाकर्षवर बँकेचा MICR व IFSC कोड नंबर असणे आवश्यक आहे.


५. उपरोक्त कामांकरिता या प्रकारच्या कामांमधील किमान ५ वर्षांचा अनुभव असलेला अभियंता तसेच दररोज कामाच्या देखरेखीकरिता अनुभवी साईट सुपरवायजरची नेमणूक ठेकेदाराने करणे आवश्यक राहिल.

६. ई.एम.डी रकमेचा भरणा राष्ट्रीय बँक / शेड्युल्ड बँकेच्या मुख्य लेखाधिकारी / मु.इ.दु. व पु मंडळ यांचे नावे काढलेल्या एक वर्षीय मुदत ठेवीच्या स्वरूपात करण्यात यावा. तसेच म्हाडाकडे नोंदणी नसलेल्या सुशिक्षित बेरोजगार अभियंता सर्वंगातील ठेकेदारांनी ई.एम.डी रकमेचा भरणा करणे बंधनकारक राहिल.

७. कोणतीही किंवा सर्व निविदा कोणतेही कारण न देता रद्द करण्याचे अधिकार सक्षम प्राधिकरण राखून ठेवित आहे.

८. सविस्तर निविदा सुचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे निविदाची विधीग्राह्यता बंधनकारक राहिल.

९. महाराष्ट्र शासन वस्तु व सेवा कर कायदा २०१७ अन्वये अप्रत्यक्ष कर जसे वॅट, विक्रीकर इत्यादीच्या ऐवजी वस्तु व सेवा कर असा बदल झालेला आहे. त्यामुळे असे अप्रत्यक्ष कर निविदा मध्ये सेवा व वस्तु कर म्हणून संबोधण्यात येईल, वस्तु व सेवा कर नोंदणी आवश्यक राहिल तसेच वस्तु व सेवा कर देयकामधुन प्रचलित दराने कापण्यात येईल.



(सिम्हराव काळे)
कार्यकारी अभियंता सी-१ विभाग
मु.इ.दु. व पु मंडळ, मुंबई