

मुंबई इमारत दुरुस्ती आणि पुनर्रचना मंडळ
निविदा सुचना

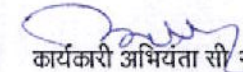
कार्यकारी अभियंता सी-२ विभाग मुं.इ.दु.व पु.मंडळ,यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या उपकरप्राप्त इमारतीच्या दुरुस्ती कामाकरीता मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ,सार्वजनिक बांधकाम खाते व महानगर पालिका यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१(टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अ. क्र.	कामाचे नांव	निविदा रक्कम रुपये	इसारा रक्कम रुपये	सुरक्षा अनामत रक्कम रुपये	को-या निविदेची रक्कम (विना परतावा रु.व्हॅटसह)	को-या निविदा विक्रीची तारीख व वेळ स. १० ते दु. १ पर्यंत	मोहरबंद निविदा स्वीकारण्याची तारीख व वेळ स. १० ते दु. १ पर्यंत	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदाराचा नोंदणी वर्ग
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
१	इमारत क्र.१-१७, बाबू गेणू रोड	२,५६,१६०/-	२,५६,२/-	१०,२४६/-	५३०/-	१८.११.२०१६ ते २५.११.२०१६	३०.११.२०१६	१२ महिने	वर्ग ९ आणि वरील
२	इमारत क्र.१-१-अ, सिताराम पोददार मार्ग	२,५७,५००/-	२,५७५/-	१०,३००/-	५३०/-	१८.११.२०१६ ते २५.११.२०१६	३०.११.२०१६	१२ महिने	वर्ग ९ आणि वरील

- अ) जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमतीपेक्षा १०% पर्यंत कमी दराचा असेल तर ठेकेदारानी निविदाधीन किमतीच्या १% एवढ्या रकमेचा धनाकर्ष (Demand Draft) परफॉर्मन्स स्विक्चुरीटी म्हणून निविदेच्या लिफाफा क्र.२ मध्ये सादर करावा.(उदा:- १ % ते १०% कमी दर - १ % रक्कम)
ब) निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त दराने कमी असेल तर देकार १०% पेक्षा जेवढ्या जास्त दराने कमी आहे तेवढ्या रकमेचा वरील बा (अ) प्रमाणे येणाऱ्या रक्कमेसह एकत्रित धनाकर्ष (Demand Draft) निविदेसोबत सादर करावा (उदा:- १४ % कमी दर - १० % पर्यंत १ टक्का व (१४% -१०%) - ४ % असे एकूण ५ %)
क) धनाकर्ष उपलब्ध करुण देणे बाबीबाबत खालीलप्रमाणे कार्यवाही करावी.
(i) धनाकर्ष मुख्य लेखाधिकारी/ मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ यांचे नावे असावा., (ii) धनाकर्ष सरकारी बँका किंवा शेड्युलड बँकांकडून काढलेला असावा., (iii) धनाकर्ष मुदत निविदा भरण्याच्या दिनांकानंतर किमान ३ महिने पर्यंत असावी. , (iv) धनाकर्षवर बँकेचा MICR व IFSC कोड नंबर असणे आवश्यक आहे
- कोऱ्या निविदा म्हाडा/मुं.म.पा./सा.बां.विभाग/के.सा.बां.वि./रेल्वे/बिपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र वर्गात असलेल्या नोंदणी प्रमाणपत्राच्या, पॅन कार्ड व पुर्वी अशा प्रकारची कामे केलेले पुर्वानुभवाचे प्रमाणपत्र सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.
- म्हाडाकडे नोंदणीकृत नसलेल्या ठेकेदारानी निविदा भरताना ते कुठल्याही सरकारी/ निमसरकारी संस्थेमध्ये काळ्या यादीत नांव समाविष्ट नसल्याचे नोटरी पुढील शपथपत्र सादर करावे.
- इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत / शेड्युलड बँकेच्या १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनामत राशी मुख्य लेखाधिकारी मुंबई इमारत व पुनर्रचना मंडळ, यांच्या नांवावर द्यावी.
- कोऱ्या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता सी २ विभाग ,मुं.इ.दु.व पु.मंडळ, १०-१२ रोपा लेन,चंदनवाडी, मुंबई-२ यांचे कडून रकाना क्र. ६ मध्ये विहीत केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे निविदाची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा याच कार्यालयात रकना क्र.७ प्रमाणे स्विकृती केली जाईल. तसेच स्विकृत केलेल्या मोहरबंद निविदा दिनांक ३०.११.२०१६ रोजी दुपारी ३.०० वाजता कार्यकारी अभियंता सी २ विभाग, मुं.इ.दु.व पु. मंडळ, यांच्या कार्यालयात उघडण्यात येईल.

09 C.E. Celu,

६. एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्याचे अधिकार सक्षम अधिकार्याकडे ठेवण्यांत येत आहे.
७. निविदा स्विकृती दिनांकाच्या शेवटच्या दिवसापासून ३ महिने किंवा त्यापेक्षा जास्त कालावधीपर्यंत कंत्राटदाराचे नोंदणी प्रमाणपत्र ग्राह्य असले पाहिजे अन्यथा त्या कंत्राटदाराचा विचार केला जाणार नाही.
८. भाडेकरू/रहिवाशी यांनी ना हरकत प्रमाणपत्राद्वारे संरचनात्मक दुरुस्तीसाठी किंवा पुर्नविकासासाठी प्रस्ताव दाखल केल्यास, ठेकेदारास जरी देकारपत्र/आदेश देण्यात आले असतील तरी कुठल्याही नुकसानीबद्दल हक्क किंवा दावा ग्राह्य घरण्यात येणार नाही.
९. इंटरनेट <http://mhada.maharashtra.gov.in> वरही उपलब्ध.


कार्यकारी अभियंता सी २ विभाग
मुं.इ.दु.व पु.मंडळ,मुंबई

MUMBAI BUILDING REPAIR AND RECONSTRUCTION BOARD

TENDER NOTICE

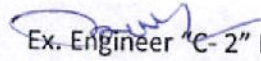
The Executive engineer C- 2 Div. Of Mumbai Building Repairs and Reconstruction Board invite sealed tenders in B-1 forms (percentage rates) from the Eligible contractors who are registered with MHADA/ M.B.R. & R. Board, P.W.D & M.C.G.M. of appropriate classes as shown in column No.9 for repair works of cessed building as under.

Sr. no.	Name of work	Amt. put to Tender	Earnest money	Security Deposit	Cost of blank tender (Including VAT) Rs.	Date and time off issue of blank tender Timing: 10.00 A.M. to 1.00 P.M.	Date & time of receipt of sealed tender Timing: 10.00 A.M. to 1.00 P.M.	Time limit	Class of contractor
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Repairs to bldg No. 1-17, Babu Genu Road (MLA Fund)	Rs. 2,56,160/-	2,562/-	10,246/-	530/-	18.11.2016 to 25.11.2016	30.11.2016	12 Months	Class 9 & above
2	Repairs to bldg No. 91-A, Sitaram Poddar Marg (MLA Fund)	Rs. 2,57,500/-	2,575/-	10,300/-	530/-	18.11.2016 to 25.11.2016	30.11.2016	12 Months	Class 9 & above

- If offer quoted is upto 10 % below Estimated Cost , then Agency shall submit **Demand Draft** of 1 % of Estimated cost put to tender , towards **performance security** other than Security deposit mentioned in Tender notice. The Demand **Draft** in original should be submitted in sealed envelope along with attested copy of solvency and Bank conformation letter.
 - If offer quoted is more less than 10 % below Estimated Cost, then Agency shall submit Demand Draft of amount; which shall be worked out as " (Quoted offer in % – 10 %) + 1 %) of Estimated cost put to tender. For example, if, offer is 14 % below, then performance Security to be paid will be (14 % - 10 %) + 1 % i.e. Total 5 % of Estimated cost.
 - Regarding Demand draft towards performance security, following guidelines are issued.
 - Demand Draft of performance security shall be issued in favour of Chief Accounts Officer M. B. R. & R. Board, MHADA.
 - Demand draft shall be issued by Nationalised Bank or Scheduled Bank, within Maharashtra State.
 - The maturity date of Demand Draft shall be at least 3 months from date of submission of E-tender.
 - The MICR and IFSC code shall be mentioned on Demand draft.
- Blank tender form shall be issued only on production of original or photo state copies (duly attested) of latest valid registration, PAN card, previous experience of similar nature of work done.
- The Contractors who are not registered in M.H.A.D.A. should produce certified copy affidavit duly notarized that they are not black listed in Government or Semi. Government Origination at the time or submission of tender forms.
- Earnest money, deposit shall be paid in the form of short-term deposit receipt for the period of the one year issued by the nationalized /Schedule bank and endorsed in the name of

Chief Accounts Officer M.B.R.&R. Board, Mumbai -51

5. The blank tender will be issued by the Executive Engineer C-2 Div. M.B.R. & R. Board, at . 10-12, Ropa lane Chandanwadi, Mumbai-400 002, as per column no.06 and will be Received in the same office as per column no. 07. Sealed tender will be opened Dt. 30.11.2016 if possible at 3.00 p.m.in the office of the Executive Engineer C-2 Div. M.B.R. & R. Board.
6. Right to reject any one or all tenders are reserved by the competent Authority.
7. The registration of the contractor should be valid upto and 3 months from the last date of receipt of tender.
8. Even after the issue of acceptance letter/work order in favour of the contractor, the contractor shall not be entitles to claim, any compensation from Maharashtra Housing and Area Development Authority for loss suffered, if any by them an account of it the said work goes for NOC for repairs of redevelopment if the tenant/occupant desired as per wish of the occupants.
8. Also available on Internet [http:// mhada. Maharashtra. Gov. in.](http://mhada.Maharashtra.Gov.in)


Ex. Engineer "C- 2" Div.
M.B.R.& R. Board, Mumbai