

मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ निविदा सुचना

कार्यकारी अभियंता ग(उत्तर) विभाग, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, यांच्या कार्यालयामार्फत खालील दर्शविलेल्या उपकरप्राप्त इमारतीच्या दुरुस्ती कामाकरीता म्हाडा/ मुं.म.पा./ सा.बां. विभाग/ कें.सा.बां.वि./ रेल्वे/ बीपीटी, अथवा कोणतेही सरकारी किंवा निमसरकारी विभाग यांचेकडे योग्य त्या वर्गाच्या नोंदणीकृत व पात्र कंत्राटदाराकडून खालील कामाच्या मोहरबंद बी-१ (टक्केवारी दर) निविदा मागविण्यांत येत आहेत.

अ.क्र	कामाचे नांव	निविदा रक्कम ₹	इसारा रक्कम ₹	सुरक्षा अनामत ५०% सुरुवातीस ५०% चालू देयकातून ₹	कोन्या निविदेची रक्कम (विना परतावा ₹) (व्हॅटसह)	कोन्या निविदा विक्रीची तारीख व वेळ	मोहरबंद निविदा स्विकृतीची तारीख व वेळ	काम करावयाचा कालावधी	ठेकेदारांचा नोंदणी वर्ग
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०
१.	इमारत क्र.६०, द्वारका सदन, गोखले रोड (ऊ), दादर (प), मुंबई या इमारतीची संरचनात्मक दुरुस्ती करणे (मंडळ निधी)	२९८१५८/-	२९९०/-	५९६५/- ५९६५/-	५३०/-	दि.०७.१०.२०१६ ते दि.१४.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	दि. १५.१०.२०१६ ते दि.१७.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	०८ महिने	९ वर्ग व त्यावरील
२.	इमारत क्र.१८ क्यु, १८ आर, नलिनी बिल्डिंग, भवानी शंकर रोड, दादर (प), मुंबई या इमारतीची संरचनात्मक दुरुस्ती करणे (मंडळ निधी)	२८४५१६/-	२८५०/-	५६९५/- ५६९५/-	५३०/-	दि.०७.१०.२०१६ ते दि.१४.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	दि. १५.१०.२०१६ ते दि.१७.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	०८ महिने	९ वर्ग व त्यावरील
३.	इमारत क्र. १४७, नेरुळकर निवास, ७१४ ई, गोखले रोड, आणि ७१४ ई ई पोर्तुगिज चर्च लेन, दादर (प), मुंबई या इमारतीची संरचनात्मक दुरुस्ती करणे (मंडळ निधी)	२९७८०५/-	२९८०/-	५९६०/- ५९६०/-	५३०/-	दि.०७.१०.२०१६ ते दि.१४.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	दि. १५.१०.२०१६ ते दि.१७.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	०८ महिने	९ वर्ग व त्यावरील
४.	इमारत क्र. २५- बी, लोहार चाळ, बालमीया लेन, माहिम, मुंबई या इमारतीची संरचनात्मक दुरुस्ती करणे (मंडळ निधी)	२०२५४९/-	२०३०/-	४०५५/- ४०५५/-	५३०/-	दि.०७.१०.२०१६ ते दि.१४.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	दि. १५.१०.२०१६ ते दि.१७.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	०८ महिने	९ वर्ग व त्यावरील
५.	इमारत क्र. १२- बी, गोपाळ भवन, काकासाहेब गाडगीळ मार्ग, दादर (प), मुंबई या इमारतीची संरचनात्मक दुरुस्ती करणे (मंडळ निधी)	२६५०७५/-	२६६०/-	५३०५/- ५३०५/-	५३०/-	दि.०७.१०.२०१६ ते दि.१४.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	दि. १५.१०.२०१६ ते दि.१७.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	०८ महिने	९ वर्ग व त्यावरील
६.	इमारत क्र. २९- ई, जाफरबोरी चाळ, वांझेवाडी, माहिम, मुंबई या इमारतीची संरचनात्मक दुरुस्ती करणे (मंडळ निधी)	२०७३६३/-	२०८०/-	४१५०/- ४१५०/-	५३०/-	दि.०७.१०.२०१६ ते दि.१४.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	दि. १५.१०.२०१६ ते दि.१७.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	०८ महिने	९ वर्ग व त्यावरील
७.	इमारत क्र. २६३- ई, किणी बंगलो, ५४४, एम.एम. सी. रोड, माहिम, मुंबई या इमारतीची संरचनात्मक दुरुस्ती करणे (मंडळ निधी)	२९५६७७/-	२९६०/-	५९१५/- ५९१५/-	५३०/-	दि.०७.१०.२०१६ ते दि.१४.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	दि. १५.१०.२०१६ ते दि.१७.१०.२०१६ सकाळी ११ ते दु. १ पर्यंत	०८ महिने	९ वर्ग व त्यावरील

१. अ) जर निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पर्यंत कमी दरांचा असेल तर ठेकेदारानी निविदाधीन किंमतीच्या १% एवढ्या रकमेचा धनाकर्ष (Demand Draft) परफॉर्मन्स स्विक्चुरीटी म्हणून निविदेच्या लिफाफा क्र.२ मध्ये बँक पतदारी प्रमाणीत प्रतीसह सादर करावा.(उदा:- १ % ते १०% कमी दर - १ % रक्कम)
ब) निविदेचा देकार निविदाधीन कामाच्या किंमतीपेक्षा १०% पेक्षा जास्त दराने कमी असेल तर देकार १०% पेक्षा जेवढ्या जास्त दराने कमी आहे तेवढ्या रकमेचा वरील बाब (अ) प्रमाणे येणाऱ्या रक्कमेसह एकत्रित धनाकर्ष (Demand Draft) निविदेसोबत सादर करावा (उदा:- १४ % कमी दर - १० % पर्यंत १ टक्का व (१४% -१०%) - ४ % असे एकूण ५ %)
क) धनाकर्ष उपलब्ध करुण देणे बाबींबाबत खालीलप्रमाणे कार्यवाही करावी.
(i) धनाकर्ष मुख्य लेखाधिकारी/ मुंबई इमारत दुरुस्ती व पुनर्रचना मंडळ यांचे नावे असावा., (ii) धनाकर्ष सरकारी बँका किंवा शेड्युल्ड बँकांकडून काढलेला असावा., (iii) धनाकर्ष मुदत निविदा भरण्याच्या दिनांकानंतर किमान ३ महिने पर्यंत असावी., (iv) धनाकर्षवर बँकेचा MICR व IFSC कोड नंबर असणे आवश्यक आहे.
२. कोऱ्या निविदा योग्य त्या वर्गाच्या ठेकेदारांनी नोंदणी प्रमाणपत्र व पॅन कार्ड यांच्या छायांकीत प्रमाणित केलेल्या प्रत सादर केल्यानंतरच मिळू शकतील.
३. इसारा रक्कम फक्त राष्ट्रीयकृत/शेड्युल बँकेच्या १ वर्षाच्या अल्प मुदतीची अनामत राशी मुख्य लेखाधिकारी मुं. इ. दु. व पु. मंडळ यांच्या नांवावर द्यावी.
४. कोऱ्या निविदाच्या प्रती कार्यकारी अभियंता ग(उ) विभाग, मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, सोनावाला बिल्डींग, १ला माळा, ८, एस. ए. पालव मार्ग, शिंदेवाडी, दादर (पूर्व), मुंबई-१४. यांचेकडून रकाना क्र. ७ मध्ये विहित केलेल्या दिनांक व वेळेप्रमाणे कोऱ्या निविदांची विक्री केली जाईल व सिलबंद निविदा याच कार्यालयात रकाना क्र. ८ प्रमाणे स्विकृती केली जाईल. तसेच स्विकृत केलेल्या मोहरबंद निविदा शक्य झाल्यास रकाना क्र.८ मधील शेवटच्या दिवशी कार्यकारी अभियंता (ग/उ) विभाग, मुं.इ.दु.व पु.मंडळ, यांच्या कार्यालयात दुपारी ४.००वा. उघडल्या जातील.
५. संयुक्त बोलीदाराची बोली स्विकारली जाणार नाही.
६. या कामासाठी अशाच प्रकारच्या इमारत बांधकामचा /वास्तु बांधकामाचा किमान ५ वर्षांचा अनुभव असलेला अभियंता (सिव्हिल इंजिनियर) आणि इतर आवश्यक देखरेख अधिकारी ठेकेदाराकडे असणे आवश्यक आहे.
७. उप-ठेकेदाराचा अनुभव आणि त्यांच्याकडील साधने/साधन संपत्ती विचारात घेतली जाणार नाही.
८. एक किंवा सर्व निविदा कोणत्याही कारणाशिवाय फेटाळण्यांचे अधिकार सक्षम अधिकाऱ्यांकडे ठेवण्यांत येत आहे.
९. इंटरनेट <http://mhada.maharashtra.gov.in> वरही उपलब्ध.

कार्यकारी अभियंता ग(उ) विभाग,
मुं. इ. दु. व पु. मंडळ, मुंबई

MUMBAI BUILDING REPAIRS AND RECONSTRUCTION BOARD TENDER NOTICE

The Executive Engineer G (North) Divn., Mumbai Building Repairs and Reconstruction Board, invite sealed tender in B-1 form (percentage rates) from eligible contractor's who are registered with MHADA/ M.C.G.M./ CIDCO/ PWD/ CPWD/ MJP/ MIDC/ BPT/ MES/ Indian Railway or any Govt. / Semi Govt. organization of appropriate Classes as shown in column No. 10 for repair works of cessed building as under.

Sr. No.	Name of work	Amount put to tender in Rs.	Earnest money in Rs.	Security Deposit <u>50%Initial</u> 50% through R.A. Bill in Rs.	Cost of Blank Tender in Rs. (including VAT)	Date of issue of blank tender	Date & time of receipt of sealed tender	Time limit	Class of contractor
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Repairs to Bldg No. 60, Dwarka Sadan, Gokhale Road (N), Dadar (w), Mumbai. (Board Fund)	298158/-	2990/-	<u>5965/-</u> 5965/-	530/	Dt. 07.10.2016 to Dt.14.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	Dt. 15.10.2016 To Dt. 17.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	08 Months	9 th & above
2.	Repairs to Bldg No. 18 Q, 18 R, Nalini Building, Bhavani Shankar Road, Dadar (w), Mumbai. (Board Fund)	284516/-	2850/-	<u>5695/-</u> 5695/-	530/	Dt. 07.10.2016 to Dt.14.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	Dt. 15.10.2016 To Dt. 17.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	08 Months	9 th & above
3.	Repairs to Bldg No. 147, Nerulkar Niwas, 714 – E, Gokhale Road and 714 EE Portuguese Church Lane, Dadar (w), Mumbai. (Board Fund)	297805/-	2980/-	<u>5960/-</u> 5960/-	530/	Dt. 07.10.2016 to Dt.14.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	Dt. 15.10.2016 To Dt. 17.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	08 Months	9 th & above
4.	Repairs to Bldg No. 25-B, Lohar Chawl, Balmiya Lane, Mahim Mumbai. (Board Fund)	202549/-	2030/-	<u>4055/-</u> 4055/-	530/	Dt. 07.10.2016 to Dt.14.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	Dt. 15.10.2016 To Dt. 17.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	08 Months	9 th & above
5.	Repairs to Bldg No.12-B, Gopal Bhawan, Kakasaheb Gadgil Marg, Dadar (w), Mumbai. (Board Fund)	265075/-	2660/-	<u>5305/-</u> 5305/-	530/	Dt. 07.10.2016 to Dt.14.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	Dt. 15.10.2016 To Dt. 17.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	08 Months	9 th & above
6.	Repairs to Bldg No.29-E, Jafarbori Chawl, Wanzavadi, Mahim, Mumbai. (Board Fund)	207363/-	2080/-	<u>4150/-</u> 4150/-	530/	Dt. 07.10.2016 to Dt.14.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	Dt. 15.10.2016 To Dt. 17.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	08 Months	9 th & above
7.	Repairs to Bldg 263-E, Kini Bunglow, 544, M.M.C Road, Mahim, Mumbai. (Board Fund)	295677/-	2960/-	<u>5915/-</u> 5915/-	530/	Dt. 07.10.2016 to Dt.14.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	Dt. 15.10.2016 To Dt. 17.10.2016 11 A.M. to 1.00 P.M.	08 Months	9 th & above

- 1 a) If offer quoted is upto 10 % below Estimated Cost, then Agency shall submit Demand Draft of 1 % of Estimated cost put to tender, towards performance security other than Security deposit mentioned in Tender notice. The Demand Draft in original should be submitted in sealed envelope alongwith solvency and Bank conformation letter.
- b) If offer quoted is more less than 10 % below Estimated Cost, then Agency shall submit Demand Draft of amount ; which shall be worked out as " (Quoted offer in % – 10 %) + 1 %) of Estimated cost put to tender. For example , if , offer is 14 % below , then performance Security to be paid will be (14 % - 10 %) + 1 % i.e. Total 5 % of Estimated cost. the demand draft submitted in financial bid .
- c) Regarding Demand draft towards performance security, following guidelines are issued.
 - (i) Demand Draft of performance security shall be issued in favour of Chief Accounts Officer M. B. R. & R. Board, MHADA, (ii) Demand draft shall be issued by Nationalised Bank or Scheduled Bank , within Maharashtra State , (iii) The maturity date of Demand Draft shall be at least 3 months from date of submission of Tender, (iv) The MICR and IFSC code shall be mentioned on Demand draft.

2. Blank tender form shall be issued only on production of original or Photostat copies (duly attested) of latest valid registration, and photo copy PAN Card of (duly attested).
3. Earnest money, deposit shall be paid in the form of short terms deposit receipt for the period of the one year issued by the nationalised/schedule bank and endorsed in the name of Chief Accounts Officer/ M.B.R.& R. Board, Mumbai.
4. The Blank Tender will be issued by the Executive Engineer G/N Divn., M. B. R. & R. Board, Sonawala Building, 1st Floor, 8, S. A. Palav Marg, Shidewadi, Dadar (E), Mumbai- 400 014. The tender will be received in the same office, as per column No.8. Sealed tender will be opened on the last date as per column No.8, if possible at 4.00 p.m. in the office of the Ex. Engineer G/N Divn, Dadar.
5. Bids from joint venture are not acceptable.
6. It is necessary that, a contractor shall have a Civil Engineer having minimum five years experience similar type work and other supervising officer.
7. The experience of the sub contractor and tools and plants owned by him will not be considered.
8. Right to reject any one or all tender are reserved by the competent Authority.
9. Also available on the internet <http://mhada.maharashtra.gov.in>

Ex. Engineer "G/N" Div.
M.B.R.& R.Board, Mumbai