

संचालक,
मुंबई विकास विभाग चाळी यांचे कार्यालय,
सावली इमारत, गणपत जाधव मार्ग,
वरळी, मुंबई-४०० ०१८.

ई-मेल : bdd.director18@gmail.com	दुरध्वनी क्रमांक : ०२२-२४९८५४४१
जा.क्र.मुंविवा/संलि/२५३/२०२३	दिनांक : ६/८/२०२३

प्रति,
उपमुख्य अधिकारी (बी.डी.डी.) पणन
मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास मंडळ
गृहनिर्माण भवन, बांद्रा (पूर्व), मुं. -५१

आवक क्र.: 1752
दिनांक: 12/09/2023
गटलिपिक:
उपमुख्य अधिकारी (बीडीडी)/मुंबई मंडळ

विषय :- ना.म.जोशी मार्ग येथिल मुंबई विकास विभाग येथिल पात्र झालेल्या पुर्नविकास प्रकल्पातील रहिवाश्याच्या नावात बदल झालेले व दंडात्मक शुल्क भरलेल्या भाडेकरुची पात्रता पात्रता यादी.

उपरोक्त विषयास अनुसरुन मुंबई विकास विभाग येथिल चाळींच्या पुर्नबांधणी प्रकल्पाअंतर्गत पहिल्या टप्प्यातील ना.म.जोशी मार्ग येथिल चाळीतील दंडात्मक शुल्क भरलेल्या व नावात बदल झालेल्या गाळेधारकांची यादी पत्रा सोबत जोडून पुरविण्यात येत आहे.

सोबत:- यादी.

संचालक,
मुंबई विकास विभाग चाळी,
वरळी, मुंबई १८.

प्रत: व्यवस्थापक, मुंबई विकास विभाग चाळी यांना माहितीकरीता व पुढिल कार्यवाहीकरीता रवाना.

प्र. लोणे
13/9

महाराष्ट्र शासन गृहनिर्माण विभाग निर्णय क्र. विविचा २०१६ / प्र. क्र. २६१ / गुनिप दि. २८/०६/२०१७, २४/०४/२०१८ दि. ०९/०३/२०२१ अन्वये बी. डी. डी. चाळ क्र. ०३ मधील गाळेधारकांची अंतिम पात्रता यादी

अ. क्र.	विभाग	चाळ क्र.	खोली क्र.	व्हीडीओग्राफी, फोटोग्राफी व प्रत्यक्ष सर्वेक्षणप्रमाणे जागेवर आढळलेल्या व गाळयामध्ये वास्तव्य करणाऱ्या व्यक्तीचे नांव	संचालक बी.डी.डी चाळ यांचे कडील यादी / पुराव्याप्रमाणे दिनांक १३/०६/१९९६ रोजी व्यक्तीचे नांव	वापर निवासी / अनिवासी / संयुक्त	क्षेत्रफळ (चौ. फूट / चौ. मी.)	म. शा. नि. गृहनिर्माण क्र. विविचा २०१६/प्र.क्र. २६१/गुनिप दिनांक २८०६/२०१७, २४/०४/२०१८ च्या शासन निर्णयान्वये सादर केलेले पुरावे	पात्र/ अनिर्णीत	शेरा	
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	
१	ना. म. जोशी मार्ग	१३	३२	श्री उमेश धोंडीबा गोविलकर	श्रीमती काशिबाई धोंडीबा गोविलकर	निवासी	१६०/१४. ८७	यांच्या नावे व्यवस्थित यांचेकडील सन १९९६-९७ च्या भाडेनॉदवही मध्ये नावाची नोंद	श्री उमेश धोंडीबा गोविलकर - हस्तांतरण आदेश जा.क्र.मुंविचिचा/वाह/२१२०/२०२३ दिनांक ०१/०८/२०२३ श्री उमेश धोंडीबा गोविलकर - आधारकार्ड क्र.६३००२०२३०८०० पॅन कार्ड क्र. AHBPG४७०२H	पात्र	संचालक कार्यालयाचे आदेश जा.क्र.मुंविचिचा/वाह/२१२०/२०२३ दिनांक ०१/०८/२०२३. नुसारश्रीमती श्री उमेश धोंडीबा गोविलकर यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यात आलेली आहे.

एम. प्र. अ.जागृकर,
(चाळ अधीक्षक)

एम. एस. शेजार
(चाळ अधीक्षक)
क्रॉस तपासणी

सहाय्यक व्यवस्थापक
मुंबई विकास विभाग चाली,
वरली, मुंबई

व्यवस्थापक
मुंबई विकास विभाग चाली,
वरली, मुंबई

संचालक
मुंबई विकास विभाग चाली,
वरली, मुंबई

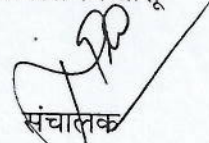
प्रति,
श्री. उमेश धोंडीबा गोविलकर,
खोली क्र. ३२, मुं. वि. वि. चाळ क्र. १३,
ना.म.जोशी.मार्ग, मुंबई -१३.

विषय: - मुंबई विकास विभाग चाळ क्र १३, खोली क्र. ३२, केंद्र ना.म.जोशी.मार्ग ची भाडेदारी हस्तांतरणाबाबत.
संदर्भ:- व्यवस्थापक विकास विभाग चाळी यांना उद्देशून केलेला आपला अर्ज दिनांक १८/०४/२०२३

उपरोक्त विषयाबाबतच्या आपल्या संदर्भित अर्जाच्या व सोबत सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे व संदर्भित पत्राच्या अनुषंगाने उपरोक्त खोलीची भाडेदारी शासनाशी करण्यात येणा-या भाडेदारी करारपत्रातील व खालील अटी व शर्तीवर वारसाहक्क या सदरा खाली अधिकृत भाडेकरूचा मुलगा या नात्याने आपल्या नावे हस्तांतरीत करण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत.

१. शासनाने वेळोवेळी ठरवून दिलेल्या विहित भाड्याचा भरणा करावा लागेल.
 २. आपल्या वरील खोलीत सात पेक्षा अधिक प्रौढ व्यक्ती रहात नसाव्यात.
 ३. आपल्या खोलीत शासकिय खर्चाने विजपुरवठा होत असल्यास ४० वॉटस पेक्षा जास्त विजेचा अथवा विद्युत उपकरणांचा वापर होत नसावा.
 ४. आपल्या वरील गाळयात अनधिकृत पोट माळा बांधलेला नसावा व इमारतीला धोका पोहोचेल असा पाण्याचा साठा नसावा
 ५. आपल्या खोलीत शासनाने पुरविलेल्या सुविधांखेरील कोणतेही फेरबदल किंवा वाढ केलेली नसावी तशी आवश्यकता भासल्यास त्यासाठी शासनाची पुर्व परवानगी घ्यावी लागेल
 ६. आपल्या वरील खोलीत शासनाने पुरविलेल्या सुखसोई खेरीज कोणतेही फेरबदल किंवा वाढ केलेली नसावी. व खोलीचा वापर आपल्या फक्त निवासाकरिता करीत असावे कोणत्याही प्रकारे खोलीचा दुरुपयोग होत असल्यास त्या दुर केल्या खेरीज खोली आपल्या नावे हस्तांतरीत करता येणार नाही.
 ७. खोलीची भाडेदारी आपल्या नावे करण्यापुर्वी आपण व्यवस्थापक वि. वि. चाळी यांचेशी म्हणजेच शासनाशी विहित नमुन्यातील भाडेकरारपत्र करावे लागेल
 ८. भाडेदारी हस्तांतरणासाठी आपण सादर केलेली कागदपत्रे व प्रतिज्ञापत्र खोटी व दिशाभूल करणारी व असत्य असल्याचे आढळून आल्यास हस्तांतरणाचे आदेश रद्द करण्यात येतील.
- तरी आपणास विनंती करण्यात येत आहे की, वरील प्रकरणी पुढील कार्यवाहीकरीता आपण संबंधित विभागाच्या चाळ अधीक्षक/अधीक्षिका यांच्याशी संपर्क साधावा.

आपला विश्वासू



संचालक
मुंबई विकास विभाग चाळी
वरळी मुंबई -१८

प्रत:- व्यवस्थापक. मुंबई विकास विभाग चाळी, वरळी, मुंबई १८ यांना माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
सदर खोलीत प्रत्यक्षात वास्तव्यास असलेल्या व्यक्तींची नावे भाडेदारी करारपत्रात नमूद करण्यात यावीत व वरील आदेशाची अंमलबजावणी संबंधित चाळ अधीक्षकाकडून करून घेऊन अनुपालन अहवाल सादर करावा.



महाराष्ट्र शासन गृहनिर्माण विभाग निर्णय क्र. विविचा २०१६ / प्र. क्र. २६१ / गुनिप दि. २८/०६/२०१७, २४/०४/२०१८ दि. ०९/०३/२०२१ अन्वये बी. डी. डी. चाल क्र. ११ मधील गाळेधारकांची अंतिम पात्रता यादी

अ. क्र.	विभाग	चाल क्र.	खोली क्र.	व्हीडीओप्राफी, फोटोप्राफी व प्रत्यक्ष सर्वेक्षणप्रमाणे जागेवर आढळलेल्या व गाळयामध्ये वास्तव्य करणाऱ्या व्यक्तीचे नांव	संचालक बी.डी.डी. चाल यांचे कडील यादी / पुराव्याप्रमाणे दिनांक १३/०६/१९९६ रोजी व्यक्तीचे नांव	वापर निवासी / अनिवासी / संयुक्त	क्षेत्रफळ (चौ. फूट / चौ. मी.)	म. शा. नि. गृहनिर्माण क्र. विविचा २०१६/प्र.क्र. २६१/गुनिप दिनांक २८/०६/२०१७, २४/०४/२०१८ च्या शासन निर्णयान्वये सादर केलेले पुरावे	पात्र/ अनिर्णित	शेरा	
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	
	ना. म. जोशी मार्ग	११	६	श्री रविंद्र अनंत केसरकर श्रीमती अनिता अविनाश केसरकर	श्री रत्नाबाई उर्फ विमल अनंत केसरकर	निवासी	१६०/१४.८७	यांच्या नावे व्यक्तिविचा यांचेकडील सन १९९६-९७ च्या भाडेनॉदवही मध्ये नावाची नोंद	श्री रविंद्र अनंत केसरकर श्रीमती अनिता अविनाश केसरकर-हस्तांतरण आदेश जा.क्र.मुविविचा/वाह/१३११/२०२३, दिनांक १७/०५/२०२३. श्रीमती अनिता अविनाश केसरकर आधारकार्ड क्र.-३८३७०६७२३६७६ पॅनकार्ड क्र.- BUSPK4618R	पात्र	संचालक कार्यालयाचे आदेश जा.क्र.मुविविचा/वाह/१३११/२०२३ दिनांक १७/०५/२०२३ नुसार श्री रविंद्र अनंत केसरकर, श्रीमती अनिता अविनाश केसरकर यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यात आलेली ३

एन. एम. आभाषकर,
(चाल अधीक्षक)

एम. एस. शेखार
(चाल अधीक्षक)
ब्रॉस तामसणी

सहाय्यक व्यवस्थापक
मुंबई विकास विभाग चाली,
वरली, मुंबई

व्यवस्थापक
मुंबई विकास विभाग चाली,
वरली, मुंबई

संचालक
मुंबई विकास विभाग चाली,
वरली, मुंबई

प्रति,

श्री. रविंद्र अनंत केसरकर,

श्रीमती. अनिता अविनाश केसरकर

खोली क्र.०६, मुं. वि. वि. चाळ क्र.११

ना.म.जोशी.मार्ग, मुंबई -१३.

विषय: - मुंबई विकास विभाग चाळ क्र.११, खोली क्र.०६, केंद्र ना.म.जोशी.मार्ग ची भाडेदारी हस्तांतरणाबाबत.

संदर्भ:- व्यवस्थापक विकास विभाग चाळी यांना उद्देशून केलेला आपला अर्ज दिनांक २१/१२/२०१८ व ३०/१०/२०१८.

उपरोक्त विषयाबाबतच्या आपल्या संदर्भित अर्जाच्या व सोबत सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे व संदर्भित पत्राच्या अनुषंगाने उपरोक्त खोलीची भाडेदारी शासनाशी करण्यात येणाऱ्या भाडेदारी करारपत्रातील व खालील अटी व शर्तीवर वारसाहक्क या सदरा खाली अधिकृत भाडेकरूचा मुलगा व सुन या नात्याने आपल्या नावे हस्तांतरीत करण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत.

१. शासनाने वेळोवेळी ठरवून दिलेल्या विहित भाड्याचा भरणा करावा लागेल.
२. आपल्या वरील खोलीत सात पेक्षा अधिक प्रौढ व्यक्ती रहात नसाव्यात.
३. आपल्या खोलीत शासकिय खर्चाने विजपुरवठा होत असल्यास ४० वॅटस पेक्षा जास्त विजेचा अथवा विदयुत उपकरणांचा वापर होत नसावा.
४. आपल्या वरील गाळ्यात अनधिकृत पोट भाळा बांधलेला नसावा व इमारतीला धोका पोहोचेल असा पाण्याचा साठा नसावा
५. आपल्या खोलीत शासनाने पुरविलेल्या सुविधांखेरील कोणतेही फेरबदल किंवा वाढ केलेली नसावी तशी आवश्यकता भासल्यास त्यासाठी शासनाची पुर्व परवानगी घ्यावी लागेल
६. आपल्या वरील खोलीत शासनाने पुरविलेल्या सुखसोई खेरीज कोणतेही फेरबदल किंवा वाढ केलेली नसावी. व खोलीचा वापर आपल्या फक्त निवासाकरिता करीत असावे कोणत्याही प्रकारे खोलीचा दुरुपयोग होत असल्यास त्या दुर केल्या खेरीज खोली आपल्या नावे हस्तांतरीत करता येणार नाही.
७. खोलीची भाडेदारी आपल्या नावे करण्यापुर्वी आपण व्यवस्थापक वि. वि. चाळी यांचेशी म्हणजेच शासनाशी विहित नमुन्यातील भाडेकरारपत्र करावे लागेल
८. भाडेदारी हस्तांतरणसाठी आपण सादर केलेली कागदपत्रे व प्रतिज्ञापत्र खोटी व दिशाभूल करणारी व असत्य असल्याचे आढळून आल्यास हस्तांतरणाचे आदेश रद्द करण्यात येतील.

तरी आपणास विनंती करण्यात येत आहे की, वरील प्रकरणी पुढील कार्यवाहीकरीता आपण संबंधित विभागाच्या चाळ अधीक्षक/अधिक्षिका यांच्याशी संपर्क साधावा.

आपला विश्वासू

संचालक

मुंबई विकास विभाग चाळी

वरळी मुंबई -१८

प्रत:- व्यवस्थापक, मुंबई विकास विभाग चाळी, वरळी, मुंबई १८ यांना माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
सादर खोलीत प्रत्यक्षात वास्तव्यास असलेल्या व्यक्तींची नावे भाडेदारी करारपत्रात नमूद करण्यात यावीत व वरील आदेशाची अंमलबजावणी संबंधित चाळ अधिक्षकाकडून करून घेऊन अनुपालन अहवाल सादर करावा.

महाराष्ट्र शासन गृहनिर्माण विभाग निर्णय क्र. विविचा २०१६ / प्र. क्र. २६१ / गुनिप दि. २८/०६/२०१७, २४/०४/२०१८ दि. ०९/०३/२०२१ अन्वये बी. डी. डी. चाळ क्र. ८/२० डी रोड मधील गाळेधारकांची अंतिम पात्रता यादी

अ. क्र.	विभाग	चाळ क्र.	खोली क्र.	व्हीडीओग्राफी, फोटोग्राफी व प्रत्यक्ष सर्वेक्षणप्रमाणे जागेवर आढळलेल्या व गाळयामध्ये वास्तव्य करणाऱ्या व्यक्तीचे नांव	संचालक बी.डी.डी चाळ यांचे कडील यादी / पुराव्याप्रमाणे दिनांक १३/०६/१९९६ रोजी व्यक्तीचे नांव	वापर निवासी / अनिवासी / संयुक्त	क्षेत्रफल (चौ. फूट / चौ. मी.)	म. शा. नि. गृहनिर्माण क्र. विविचा २०१६/प्र.क्र. २६१/गुनिप दिनांक २८०६/२०१७, २४/०४/२०१८ च्या शासन निर्णयान्वये सादर केलेले पुरावे	पात्र/अनिर्णीत	शेरा
					दिनांक १३/०६/१९९६ च्या दिनांकस भाडेदारी अस्तित्वात होते हे दर्शवणारे विवरणपत्र "अ" मधील पुरावे	विवरणपत्र "ब" मधील पुरावा				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
	ना. म. जोशी मार्ग	८	२०	श्रीमती विजया मारुती कैभावी	श्रीमती तारामती हरि चव्हाण	निवासी	१६०१४.८७	यांच्या नावे व्यक्तिविद्या यांचेकडील सन १९९६-९७ च्या भाडेनॉदवही मध्ये नावाची नोंद श्रीमती विजया मारुती कैभावी हस्तांतरण आदेश क्र. जा.क्र.मुविविचा/अनगा/२०२७/२०२३, दि.३१/०७/२०२३ श्रीमती विजया मारुती कैभावी आधारकार्ड क्र.- ७६१९३५५११२५ पॅन कार्ड - BKBPK5274J	पात्र	संचालक कार्यालयाचे आदेश जा.क्र.मुविविचा/अनगा/२०२७/२०२३, दि.३१/०७/२०२३ नुसार श्रीमती विजया मारुती कैभावी यांच्या नावे हस्तांतरीत करण्यात आलेली आहे.

एन. एम. आणगावकर,
(चाळ अधीक्षक)

एम. एस. शेखर
(चाळ अधीक्षक)
क्रॉस तपासणी

सहाय्यक व्यवस्थापक
मुंबई विकास विभाग चाळी,
वरली, मुंबई

व्यवस्थापक
मुंबई विकास विभाग चाळी,
वरली, मुंबई

संचालक
मुंबई विकास विभाग चाळी,
वरली, मुंबई

हस्तांतरण आदेश

जा.क्र.मुंविचिचा/अनगा/२०२७/२०२३
संचालक मुंबई विकास विभाग चाळी
यांचे कार्यालय गणपत जाधव मार्ग
वरळी मुंबई १८
दिनांक ३१/०७/२०२३

प्रति

श्रीमती विजया मारुती कैभावी,

खोली क्र.२० मुं.वि.वि.चाळ क्र.०८

ना.म.जोशी मार्ग मुंबई.-१३

विषय:- मुंबई विकास विभाग चाळ क्र.०८ खोली क्र. २० केंद्र ना.म.जोशी मार्ग ची भाडेदारी हस्तांतराबाबत
संदर्भ :- १.व्यवस्थापक मुंबई विकास विभाग चाळी यांना उद्देशून केलेला अर्ज दि.निरंक

- २.शासन गृहनिर्माण विशेष सहाय्य विभाग मंत्रालय निर्णय विविचा/१९९०(५९४७)गृनिप-१ दि.११/१०/१९९४
- ३.शासन गृहनिर्माण विशेष सहाय्य विभाग मंत्रालय निर्णय विविचा/२०१६प्र.क्र.२६१ गृनिप दि.२८/०६/२०१७
- ४.शासन गृहनिर्माण विशेष सहाय्य विभाग मंत्रालय निर्णय विविचा/२०१६प्र.क्र.२६१ गृनिप दि.२४/०४/२०१८
- ५.शासन गृहनिर्माण विशेष सहाय्य विभाग मंत्रालय निर्णय विविचा/२०१६प्र.क्र.२६१ गृनिप दि.१/०३/२०२१

महोदय,

उपरोक्त विषयाबाबतच्या आपल्या संदर्भित अर्जाच्या व सोबत सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे व संदर्भित शासन निर्णय दि.११/१०/१९९४ दि.२८/०६/२०१७, २४/०४/२०१८ व १/०३/२०२१ नुसार मला प्रधान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून खोलीची भाडेदारी प्रती खोली रु.२२५००/- (रु.बावीस हजार पाचशे मात्र) हस्तांतरण शुल्क आकारून आपल्या नावे खोलीची भाडेदारी शासनाशी करण्यात येणा-या भाडेदारी करार पत्रातील व खालील अटी शर्तीवर अनधिकृत ग्राहधारक या सदरा खाली आपल्या नावे हस्तांतरीत करण्याचे आदेश देण्यात येत आहे.

१. आपणांस प्रथम प्रती गाळा रु.२२५००/- (रु.बावीस हजार पाचशे मात्र) हस्तांतरण शुल्कभरावे लागेल.
 २. शासनाने वेळोवेळी ठरवून दिलेल्या विहित मुदतीत भाड्याचा भरणा करावा लागेल.
 ३. आपल्या वरील खोलीत सात पेक्षा अधिक प्रौढ व्यक्ती रहात नसाव्यात.
 ४. आपल्या खोलीत शासकिय खर्चाने विज पुरवठा होत असल्यास ४० वॉटस पेक्षा जास्त विजेचा अथवा विद्युत उपचाराचा वापर होत नसावा.
 ५. आपल्या वरील गाळ्यात अनधिकृत पोट माळा बांधलेला नसावा व इमारतीला धोका पोहोचेल असा पाण्याचा साठा नसावा.
 ६. आपल्या खोलीत शासनाने पुरविलेल्या सुविधांखेरीज कोणतेही फेरबदल किंवा वाढ केलेली नसावी तशी आवश्यकता भासल्यास त्यासाठी शासनाची पुर्व परवानगी घ्यावी लागेल.
 ७. आपल्या वरील खोलीत शासनाने पुरविलेल्या सुखसोयी खेरीज कोणतेही फेरबदल किंवा वाढ केलेली नसावी. व खोलीचावापर आपल्या फक्तनिवासाकरिता करीत असावे कोणत्याही प्रकारे खोलीचा दुरुपयोग होत असल्यास त्या दुर केल्या खेरीज खोली आपल्या नावे हस्तांतरीत करता येणार नाही.
 ८. खोलीची भाडेदारी आपल्या नावे करण्यापुर्वी आपण व्यवस्थापक वि.वि.चाळी यांचेशी म्हणजेच शासनाशी विहित नमुण्यातील भाडेकरारपत्र करावे लागेल.
 ९. भाडेदारी हस्तांतरणासाठी आपण सादर केलेली कागदपत्रे व प्रतिज्ञापत्र खोटी व दिशाभूल करणारी व असत्य असल्याचे आढळून आल्यास हस्तांतरणाचे आदेश रद्दकरण्यात येतील.
- तरी आपणांस विनंती करण्यात येत आहे की वरील प्रकरणी पुढील कार्यवाही करीता आपणास संबंधित विभागाच्या चाळ अधीक्षक यांच्याशी संपर्क साधावा.

आपला विश्वासू

संचालक
मुंबई विकास विभाग चाळी
वरळी मुंबई १८

प्रति:- १. व्यवस्थापक मुंबई विकास विभाग चाळी वरळी मुंबई १८. यांना माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना

२. चाळ अधीक्षक ना.म.जोशी मार्ग केंद्र-माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना. त्यांनी आदेश धारकाकडून

रु.२२५००/- (रु.बावीस हजार पाचशे मात्र) हस्तांतरण शुल्क स्विकारून भाडेदारी त्यांच्या नावे करावी. अनुपालन अहवाल सादर करावा.

महाराष्ट्र शासन गृहनिर्माण विभाग निर्णय क्र. विविचा २०१६ / प्र. क्र. २६१ / गृनिप दि. २८/०६/२०१७, २४/०४/२०१७, २४/०४/२०१८ दि. ०९/०३/२०२१ अन्वये बी. डी. चाळ क्र. १४ मधील गाळेधारकांची अंतिम पात्रता यादी

अ. क्र.	विभाग	चाळ क्र.	खोली क्र.	व्हीडीओग्राफी व प्रत्यक्ष सर्वेक्षणप्रमाणे जागेवर आढळलेल्या व गाळयामध्ये वास्तव्य करणाऱ्या व्यक्तीचे नांव	संचालक बी.डी.डी चाळ यांचे कडील यादी / पुराव्याप्रमाणे दिनांक १३/०६/१९९६ रोजी व्यक्तीचे नांव	वापर निवासी / अनिवासी / संयुक्त	क्षेत्रफळ (चौ. फूट / चौ. मी.)	म. शा. नि. गृहनिर्माण क्र. विविचा २०१६/प्र.क्र.२६१/गृनिप दिनांक २८/०६/२०१७, २४/०४/२०१८ च्या शासन निर्णयान्वये सादर केलेले पुरावे	पात्र/अनिर्णीत	शेरा
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११
१	ना. म. जोशी मार्ग	९	५२	श्री. कृष्णकांत बंडु शिंगटे श्री. मिलिंद बंडु शिंगटे	निवासी	१६०/१४.८७	यांच्या नावे व्यवविचा यांचेकडील सन १९९६-९७ च्या भाडेनॉदवही मध्ये नावाची नोंद	दिनांक १३/०६/१९९६ च्या दिनांकास भाडेदारी अस्तित्वात होते हे दर्शवणारे विवरणपत्र "अ" मधील पुरावे	पात्र	संचालक कार्यालयाचे आदेश जा.क्र.मुविविचा/वाह/१७७०/२०२३ दि. २३/०६/२०२३ नुसार श्री. कृष्णकांत बंडु शिंगटे व श्री. मिलिंद बंडु शिंगटे यांच्या नावे हस्तांतरीत करण्यात आलेली आहे.

एन. एन. अर्जुन वक्कर,
(चाळ अधिकारी)

एम. एस. शेळार
(चाळ अधीक्षक)
क्रॉस तपासणी

सहाय्यक व्यवस्थापक
मुंबई विकास विभाग चाळी,
वरळी, मुंबई

संचालक
मुंबई विकास विभाग चाळी,
वरळी, मुंबई

प्रति,
श्री. कृष्णाकांत बंडू शिंगटे,
श्री. मिलिंद बंडू शिंगटे,
खोली क्र. ५२, मुं. वि. वि. चाळ क्र. ९,
ना.म. जोशी मार्ग, मुंबई -१३.

विषय: - मुंबई विकास विभाग चाळ क्र ९, खोली क्र. ५२, केंद्र ना.म. जोशी मार्ग ची भाडेदारी हस्तांतरणाबाबत.
संदर्भ:- व्यवस्थापक विकास विभाग चाळी यांना उद्देशून केलेला आपला अर्ज दिनांक १५/११/२०२२

उपरोक्त विषयाबाबतच्या आपल्या संदर्भित अर्जाच्या व सोबत सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे व संदर्भित पत्राच्या अनुषंगाने उपरोक्त खोलीची भाडेदारी शासनाशी करण्यात येणा-या भाडेदारी करारपत्रातील व खालील अटी व शर्तीवर वारसाहक्क या सदरा खाली अधिकृत भाडेकरूची मुले या नात्याने आपल्या नावे हस्तांतरीत करण्याचे आदेश देण्यात येत आहेत.

१. शासनाने वेळोवेळी ठरवून दिलेल्या विहीत भाड्याचा भरणा करावा लागेल.
 २. आपल्या वरील खोलीत सात पेक्षा अधिक प्रौढ व्यक्ती रहात नसाव्यात.
 ३. आपल्या खोलीत शासकिय खर्चाने विजपुरवठा होत असल्यास ४० वॅटस पेक्षा जास्त विजेचा अथवा विदयुत उपकरणांचा वापर होत नसावा.
 ४. आपल्या वरील गाळ्यात अनधिकृत पोट माळा बांधलेला नसावा व इमारतीला धोका पोहोचेल असा पाण्याचा साठा नसावा
 ५. आपल्या खोलीत शासनाने पुरविलेल्या सुविधांखेरील कोणतेही फेरबदल किंवा वाढ केलेली नसावी तशी आवश्यकता भासल्यास त्यासाठी शासनाची पुर्व परवानगी घ्यावी लागेल
 ६. आपल्या वरील खोलीत शासनाने पुरविलेल्या सुखसोई खेरीज कोणतेही फेरबदल किंवा वाढ केलेली नसावी. व खोलीचा वापर आपल्या फक्त निवासाकरिता करीत असावे कोणत्याही प्रकारे खोलीचा दुरुपयोग होत असल्यास त्या दुर केल्या खेरीज खोली आपल्या नावे हस्तांतरीत करता येणार नाही.
 ७. खोलीची भाडेदारी आपल्या नावे करण्यापुर्वी आपण व्यवस्थापक वि. वि. चाळी यांचेशी म्हणजेच शासनाशी विहीत नमुन्यातील भाडेकरारपत्र करावे लागेल
 ८. भाडेदारी हस्तांतरणासाठी आपण सादर केलेली कागदपत्रे व प्रतिज्ञापत्र खोटी व दिशाभूल करणारी व असत्य असल्याचे आढळून आल्यास हस्तांतरणाचे आदेश रद्द करण्यात येतील.
- तरी आपणास विनंती करण्यात येत आहे की, वरील प्रकरणी पुढील कार्यवाहीकरीता आपण संबंधित विभागाच्या चाळ अधिक्षक/अधिक्षिका यांच्याशी संपर्क साधावा.

आपला विश्वासू

संचालक

मुंबई विकास विभाग चाळी
वरळी मुंबई -१८

प्रत:- व्यवस्थापक. मुंबई विकास विभाग चाळी, वरळी, मुंबई १८ यांना माहितीस्तव व पुढील कार्यवाहीसाठी रवाना.
सादर खोलीत प्रत्यक्षात वास्तव्यास असलेल्या व्यक्तींची नावे भाडेदारी करारपत्रात नमूद करण्यात यावीत व वरील आदेशाची अंमलबजावणी संबंधित चाळ अधिक्षकाकडून करून घेऊन अनुपालन अहवाल सादर करावा.